

## A. Vedrørende landbrugsbygningen.

Grund- og terrænarbejder . . . . .	48.000	kr.
Bygningsarbejder . . . . .	429.186	-
Installationsarbejder . . . . .	22.500	-
Særinstallationer . . . . .	18.200	-
Omkostninger . . . . .	21.500	-
Uforudselige udgifter . . . . .	26.614	-

566.000 kr.

Hertil kom til dækning af udgiftsstigning i tiden fra projektets udarbejdelse i marts 1961 ca. 10 pct. eller . . . . .

56.000 kr.

622.000 kr.

## B. Opførelse af fodermesterbolig . . . . .

40.000 -

662.000 kr.

I skrivelse herfra af 12. september 1961 blev til begrundelse af forslaget bl. a. oplyst, at hjemmets landbrugsbygninger som følge af 3 ildebrande var i meget dårlig stand.

På grundlag af en i september 1961 afholdt indbudt licitation blev udgifterne ved de omhandlede byggearbejder opgjort til 751.500 kr., der fordelte sig således:

## A. Landbrugsbygninger:

Grund- og terrænarbejder . . . . .	94.375	kr.
Bygningsarbejder . . . . .	517.447	-
Installationsarbejder . . . . .	34.767	-
Særinstallationer . . . . .	31.316	-
Inventar . . . . .	1.600	-
Omkostninger . . . . .	32.000	-

711.505 kr.

## B. Opførelse af fodermesterbolig, uændret . . . . .

40.000 -

751.505 kr.

I posten omkostninger indgår arkitekt- og ingeniørhonorar med henholdsvis 20.000 kr. og 10.000 kr.

De endelige udgifter ved byggeriet, som nu er afsluttet, har andraget 743.635 kr.

Om overskridelsen, der i forhold til det tidligere overslag andrager ca. 81.600 kr., bemærkes, at der er medtaget 1.600 kr. til inventar, og at der under grund- og terrænarbejder er medtaget 16.920 kr., der vedrører forarbejder til senere byggeafsnit af hjemmets sanering. Man henviser i denne forbindelse til skrivelse herfra af 12. september 1961, hvori man oplyste, at der forelå forslag til indretning af en observationsafdeling, opførelse af en ny værkstedsbygning samt modernisering af gartneri, gymnastiksal, køkken, varme- og varmtvandsforsyning ved dette hjem. Disse foranstaltninger nødvendiggør navnlig større dimensionering af hovedkloakken, end landbrugsbygningerne isoleret ville nødvendiggøre, og man har ved allerede nu at dimensionere hovedkloakken således, at den kan betjene det senere byggeri, opnået en væsentlig besparelse i udgifterne ved dette.

Herudover beror overskridelsen på, at man ved ajourføringen af det overslag for marts 1961, der danner grundlag for ministeriets skrivelse af 12. september 1961, kun havde regnet med en stigning på ca. 10 pct. i udgifterne, medens erfaringerne har vist, at man antagelig burde have regnet med en stigning på op imod 20 pct.

Det efter licitationens afholdelse foreliggende overslag er godkendt af boligministeriet.