

c.

Ved skrivelse af 9. juni 1960 (aktstykke nr. 395) gav finansudvalget tilslutning til, at der stilledes et beløb på 176.000 kr. til rådighed til detailprojektering af en udvidelse af Jelling statsseminarium og i skrivelse af 15. november 1961 (aktstykke nr. 120), at der anvendtes et beløb på 150.000 kr. til erhvervelse af et areal på 13.500 m² af Jelling præstegårds jord med henblik på den omhandlede udvidelse, samt at der til byggeriets gennemførelse anvendtes et beløb på 3.867.800 kr., hvoraf 500.000 kr. i finansåret 1961-62.

Ved den på grundlag af den således givne bevilling i januar 1962 afholdte licitation viste det sig, at det i forbindelse med detailprojektets udarbejdelse opstillede overslag ikke kunne holde, således at de samlede udgifter måtte påregnes at blive ca. 1.142.000 kr. højere end oprindeligt antaget.

Det udarbejdede projekt var udformet under hensyn til, at det kun havde vist sig muligt at erhverve den ovenfor nævnte del af præstegårdsarealet, og at menighedsrådet havde besluttet sig til at opføre en ny præstegård på den resterende del af arealet, idet den eksisterende præstegård måtte nedrives på grund af ejendomsafståelsen.

Det havde under de forhandlinger, der gik forud for overenskomsten med menighedsrådet, været byggeudvalgets og undervisningsministeriets principielle indstilling, at den for begge parter mest tilfredsstillende løsning ville være, at ministeriet erhvervede hele præstegårdsarealet, men menighedsrådet mente ikke at kunne gå ind herfor.

Det skitseforslag, der herefter lå til grund for projekteringen, var udformet med henblik på at skabe de færrest mulige gener i lysmæssig henseende for den resterende del af præstegårdsarealet, idet man efter aftale med menighedsrådet havde forsøkt den del af nybygningen, der skulle ligge ud mod skellet til præstegårdshaven, ligesom man havde udformet bygningen med det mindst mulige antal vinduer ind mod præstegårdshaven.

Efter afslutningen af detailprojekteringen viste det sig i øvrigt, at bebyggelsesgraden af det til rådighed værende areal formentlig ville blive for høj i forhold til den nye landsbygge-lovs bestemmelser.

Finansudvalget havde i forbindelse med behandlingen af spørgsmålet om projekteringsbevilling til nybyggeriet besøgt Jelling og fundet den foreslåede løsning uheldig, hvorfor udvalget foreslog, at der på ny blev optaget forhandling med menighedsrådet om en eventuel overtagelse af hele præstegårdsarealet, men forhandlingerne, der blev genoptaget på dette grundlag, endte ligeledes uden resultat.

Efter afholdelse af licitationen erfarede man, at et flertal af menighedsrådet efter nyvalg til rådet gik ind for en flytning af præsteboligen bort fra det omhandlede areal, idet man fandt det urimeligt at opføre en ny bolig på det resterende ret lille præstegårdsareal. På denne baggrund blev der på ny åbnet mulighed for forhandling om statens eventuelle overtagelse af hele præstegårdsarealet.

Efter yderligere drøftelser om sagen med menighedsrådet, stiftsøvrigheden og kirkeministeriet har byggeudvalget fra menighedsrådet modtaget tilbud om, at hele præstegårdens areal, bortset fra en parcel på 800 m², kan overtages af staten.

Som et led i denne erhvervelse skulle indgå, at menighedsrådet til opførelse af en ny præstegård erhverver det areal, der tidligere har tilhørt Jelling elektricitetsværk, men som for nylig er overtaget af staten (matr. nr. 10 aa, 10 c1 og 10 cx, Jelling).

Den tidligere aftalte erhvervelse af ca. 13.500 m² af præstegårdsjorden, til hvilken et beløb på 150.000 kr. blev stillet til rådighed ved lov om tillægsbevilling for finansåret 1961-62, er på grund af de til stadighed løbende forhandlinger med menighedsrådet ikke blevet effektueret, hvorfor det omhandlede beløb ikke er kommet til udbetaling.

Dette beløb, der fremkommer som 140.000 kr. som vederlag for selve arealet og 10.000 kr. til regulering af præstegårdshaven m. v., indgår således i det af menighedsrådet afgivne tilbud, der lyder således: