

herunder amtskommuner, i stigende antal lader matrikulære arbejder udføre af fastansatte landinspektører. I dag forekommer dette kun i Ålborg og Randers købstadkommuner, men man må forudse, at den omstændighed, at det nu er almindeligt, at landinspektører ansættes i amts- og købstadkommuner til udførelse af tekniske arbejder, kan medføre, at kommunerne i højere grad vil gå over til også at lade de matrikulære arbejder udføre af disse landinspektører. Det er dog anset for rimeligt ved bestemmelsen i stk. 2 at muliggøre, at en kommune, når de omhandlede særlige forhold skønnes at være til stede, kan få tilladelse til at lade matrikulære arbejder udføre af en kommunal landinspektør. Bestemmelsen må således ses på baggrund af forholdene i dag, hvor kommunerne frit kan lade matrikulære arbejder udføre af egne landinspektører. I hvilket omfang kommunerne vil ansøge om tilladelser efter stk. 2, kan ikke forudses, men de tilladelser, der vil blive givet i henhold hertil, vil i reglen være til arbejder af begrænset omfang.

Dispensation fra bestemmelserne i § 4, stk. 1, med henblik på forholdene i Ålborg og Randers købstadkommuner vil som anført i bemærkningerne til lovforslaget blive givet i medfør af § 4, stk. 4.

*Ad 16.* Det må i almindelighed anses for uheldigt, at landinspektører udfører matrikulære arbejder vedrørende ejendomme, hvori de selv har en væsentlig interesse. Ved behandlingen af en matrikulær sag må landinspektøren foruden at varetage parternes interesser også varetage det offentlige interesser i et sådant omfang, at hans pligter og ansvar ofte bringer ham i en stilling, der kan sidestilles med tjenestemandens. Ved behandlingen af udstyknings-sager i relation til bestemmelserne i bygge-, vej- og naturfredningslovgivningen m. v. hviler de pågældende myndigheders afgørelser i sagerne i en vis udstrækning på landinspektørernes oplysninger, og det kan således være uheldigt, hvis landinspektøren selv er part i sagen. Endvidere er det uheldigt, hvis landinspektøren til egen fordel udnytter det særlige kendskab, han ved samarbejdet med de offentlige myndigheder kan få til forhold, der endnu ikke er offentliggjort. Uheldige forhold kan også fremkomme, hvis en landinspektør lader ekspedi-

tionen af udstykninger på egne arealer gå forud for andre udstykningssager. I øvrigt vil en matrikulær sag oftest omfatte forholdene mellem flere ejendomme, hvilket ligeledes kan bringe landinspektøren i et uheldigt forhold til den eller de andre grundejere i sagen.

Det ansvar og de pligter, som hviler på landinspektøren, må som nævnt forventes at blive øget med en mere udviklet planlægningslovgivning, og det må herefter anses for uheldigt både for landinspektørstandens almindelige omdømme i befolkningen og for det offentlige, hvis interesser det i et vist omfang pålægges landinspektøren at varetage, hvis landinspektørernes uafhængighed ikke sikres ved lovfæstede habilitetskrav, så meget mere som der i de senere år har været en tendens til, at landinspektører mere eller mindre direkte engagerer sig i køb og salg af udstykningsarealer.

Det er navnlig de myndigheder, der administrerer byregulerings-, byplan- og naturfredningsloven, der har påpeget, at det er uheldigt, når landinspektøren foretager udstykninger af ejendomme, hvori han er væsentligt interesseret. I matrikel-direktoratet har der endnu ikke foreligget konkrete spørgsmål om uheldige forhold som følge af, at en landinspektør har haft en væsentlig interesse i en ejendom. Dette kan skyldes, at de matrikulære sager, der indkommer, i dag behandles, uden at man ofrer egentlig opmærksomhed på, om det forhold, at en landinspektør har en væsentlig interesse i en ejendom, kan have haft indflydelse på sagens behandling, inden den indkom til matrikel-direktoratet.

De klager over landinspektører, der i de senere år har været behandlet i matrikel-direktoratet, har mest drejet sig om forhold, hvor klageren har følt sig dårligt behandlet af landinspektøren, herunder især at landinspektørens ekspeditionstid har været for lang.

*Ad 17.* Spørgsmålet må besvares bekræftende.

Der henvises i denne forbindelse til den definition på „matrikulært arbejde“, der findes i bemærkningerne til lovforslagets § 4.

*Ad 18.* Der har såvel i matrikelkommissionen som i Den danske Landinspektørforening været enighed om, at lovforslaget