

Betænkning

over forslag til lov om udlån til arbejderboliger på landet.

(Afgivet af udvalget den 24. januar 1963).

Udvalget har holdt 5 møder og har herunder haft samråd med landbrugsministeren.

Man har under samrådet bl. a. drøftet spørgsmålet om kommunernes stillingtagen til opførelse af arbejderboliger efter lovforslagets rammer. Udvalget henstiller, at landbrugsministeren i det anvendte ansøgnings-skema lader kommunen udtale sig om den forhåndenværende boligreserve.

Man har endvidere drøftet de tilfælde af ejerskifte ved dødsfald, hvor enken indtræder som fremtidig ejer. Foranlediget heraf stiller landbrugsministeren nedenstående ændringsforslag nr. 4, der er tiltrådt af udvalget.

Et *fertal* (socialdemokratiets, venstres, det radikale venstres og socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller herefter lovforslaget til *vedtagelse* med den af landbrugsministeren foreslåede ændring.

Et *mindretal* (det konservative folkepartis medlemmer af udvalget) kan ikke medvirke til lovforslagets gennemførelse i den foreliggende skikkelse, men stiller nedenstående ændringsforslag nr. 1-3. Mindretallet vil nærmere motivere disse ændringsforslag under lovforslagets anden behandling.

Ændringsforslag.

Af et *mindretal* (Niels Ravn, Reedtz-Thott og H. C. Toft):

Til § 1.

1) I stk. 2, a), ændres „25,5 mill. kr.“ til: „19,5 mill. kr.“.

Til § 2.

2) I stk. 1, b), ændres „35.000 kr.“ til: „26.000 kr.“.

Til § 3.

3) I stk. 2 affattes 1. punktum således: „Lån til en arbejder ydes som et samlet lån, der sikres med 2. prioritets pant i ejendommen efter eventuel jordrente samt efter kreditforenings-, bank- eller sparekasse-lån til pålydende højst 9.000 kr.“.

Af *landbrugsministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

Til § 4.

4) Som nyt stk. 2 indføjes:
„Stk. 2. Landbrugsministeren kan endvidere bemyndige statens jordlovsudvalg til at fratage det i forannævnte § 22 A indeholdte krav om konvertering af lån, undergivet de før 1. april 1959 gældende lånevilkår, når en ejendom efter ejerens død eller ved skifte i levende live overtages af den anden ægtefælle. Fratages konverteringskravet, og er renteefterbetaling hjemlet i lånevilkårene, overtager erhververen pligten til renteefterbetaling for ægtefællens ejerperiode.“

Bladt.	Lund Jensen.	Evald Kristensen.	Th. Mikkelsen, formand.	Carl Nielsen.
Chr. Rasmussen.	Teichert.	Chr. Thomsen.	Axel Sørensen, næstformand.	Niels Eriksen.
	Søren Andersen.	Peter Larsen.	Raunkjær.	Niels Ravn.
	Reedtz-Thott.	H. C. Toft.	Storgaard.	