

Betænkning

over

- I. forslag til lov om erhvervelse af landbrugsejendomme,
 II. forslag til lov om ændringer i lov om landbrugsejendomme,
 III. forslag til lov om ændringer i lov om oprettelse og supplering af mindre landbrug m. m. — statshusmandsloven — og
 IV. forslag til lov om kommuners forkøbsret til fast ejendom samt støtte til kommuners jordkøb.

(Afgivet af udvalget den 14. maj 1963).

Udvalget har holdt 12 møder og haft samråd med landbrugsministeren, indenrigsministeren og justitsministeren. Udvalget har endvidere modtaget henvendelser fra De danske Grundejeres Landsorganisation, Erhvervsrådet for Gartneri og Frugtavl, De samvirkende danske Husmandsforeninger, De samvirkende danske Landboforeninger, Bygge-Societetet for Danmark, Industrirådet, Centralforeningen af „Tolvmandsforeninger“ og større Landbrugere i Danmark og Kolonihaveforbundet for Danmark.

Under de drøftelser, der har fundet sted med landbrugsministeren, har man været inde på spørgsmålet om en eventuel afkorting af den frist på 4 uger, der i § 8 b, stk. 2, i forslaget til lov om ændringer i statshusmandsloven er fastsat for at gøre forkøbsretten gældende. Landbrugsministeren har imidlertid ikke anset det for forsvarligt at gå med til en afkorting af fristen og har herved navnlig henvist til, at handelen med landbrugsejendomme er stærkt sæsonbetonet, og at forkøbsretsadministrationen derfor i visse perioder vil være udsat for et meget stærkt arbejdspress. Landbrugsministeren erklærede sig imidlertid enig med udvalget i, at behandlingen af forkøbsretssager bør fremmes mest muligt, således

at afgørelsen i alle tilfælde træffes tidligst muligt inden for 4 ugers fristen.

Landbrugsministeren har endvidere over for udvalget fremhævet, at det ikke har været tanken at lægge hindringer i vejen for overgang af landbrugsjord til industriel anvendelse i almindelighed. Tværtimod lettes adgangen til jorderhvervelse til industriel anvendelse derved, at det i landbrugslovens § 9, stk. 4, indeholdte vederlagskrav bortfalder. Det kan efter landbrugsministerens udtalelse i øvrigt påregnes, at lovene vil blive administreret på en sådan måde, at alle rimelige ønsker fra industriens side om køb af jord vil blive tilgodeset.

Ikke mindst med henblik på en tilfredsstillende behandling af de med industrivirksomheders køb af jord forbundne spørgsmål har landbrugsministeren peget på det hensigtsmæssige i, at der eventuelt knyttes særlige sagkyndige til landbrugsministeriet, der som erhvervskyndige konsulenter kan bistå landbrugsministeriet ved administrationen af loven om erhvervelse af landbrugsejendomme.

Et *flertal* (socialdemokratiets og det radikale venstres medlemmer af udvalget) ind-