

ikke, at kommunerne så vidt muligt ved fastsættelsen af salgspriserne kan søge at inddrage en på stedet opstået værdistigning på jorden.

Det er samfundets interesse i at tilvejebringe og opretholde et udbud af jord i det pågældende område, der er grundlaget for statstilskud. Hvis denne interesse senere bortfalder, må staten kunne forlange de af et tilsagn omfattede arealer afhændet mod at godtgøre kommunen et foreliggende kapitaltab. Omvendt vil et tilsagn efter omstændighederne kunne betinges af, at visse arealer holdes reserveret til statens formål. I så fald må tilskuddet ydes, uanset at arealet ikke har været udbudt til salg.

Meddelelse af tilsagn om tilskud kræver sædvanlig bevillingsmæssig hjemmel i form af en for det enkelte finansår fastsat beløbsramme, inden for hvilken tilskud kan ydes.

### Kapitel III.

*Ad § 12.* Gennemførelsen af de i nærværende lovforslag omhandlede foranstaltninger vil gøre det påkrævet, at der kan fastsættes nærmere regler om kommunalbestyrelsernes behandling af tilbud om ejendomserhvervelse ifølge en forkøbsret såvel som om tilrettelæggelsen af sagernes forelæggelse for tilsynsmyndigheden inden for den i forslaget § 5 anførte frist på 4 uger. Nærmere forskrifter om tilsynsmyndighedens udøvelse ved køb og salg af jord, til hvis erhvervelse og byggemodning der er givet tilsagn om eventuel støtte, vil endvidere være påkrævede. I lovforslaget er derfor optaget en bestemmelse, der giver indenrigsministeren bemyndigelse til at udstede de herom fornødne nærmere regler.