

formuleret, er det uden betydning, om erhververen formelt er ejer, f. eks. i henhold til en utinglyst købekontrakt, eller om han formelt kun har en brugsret el. lign.; men i begge tilfælde må omgælseshensigten dokumenteres.

Stk. 3 tager sigte på en særlig form for omgæelse, nemlig udstykning af et areal i parceller på under 6000 m² og påfølgende salg af de enkelte parceller, måske endog til samme køber. Da arealer på under 6000 m² er undtaget fra forkøbsretten, kan dispositioner af den omhandlede art kun forhindres, hvis det må antages, at en omgæelse er tilsigtet. Er dette tilfældet, giver bestemmelsen i *stk. 3* mulighed for at gøre forkøbsretten gældende uanset de frastykkede parcellers størrelse. Som bestemmelsen er formuleret, vil der kunne udøves forkøbsret til såvel solgte som endnu ikke afhændede parceller.

ad § 8 g. Værnetingsreglen i denne bestemmelse svarer til den nugældende bestemmelse i statshusmandslovens § 8, *stk. 10*.

ad § 9. Bestemmelsen træder i stedet for § 7, *stk. 2* og *3*, i den nuværende lov. Der er ingen tvivl om, at en væsentligt udvidet købsvirksomhed og ikke mindst en stort set generel forkøbsret vil betyde en væsentlig administrativ belastning, og administrationen bør derfor tilrettelægges på den mest hensigtsmæssige måde. Den foreslåede bestemmelse holder spørgsmålet om administrationens tilrettelæggelse åbent, for så vidt som landbrugsministeren kan fastsætte de nærmere regler; men det er forudsat, at det i større eller mindre omfang kan blive nødvendigt, at statens jordlovsudvalg bemyndiges til at træffe beslutning om køb efter generelle retningslinier.

Til nr. 7. Kap. III, afsnit B's titel foreslås af systematiske grunde ændret til: „Anvendelse af jord i statens eje”.

Til nr. 8. ad § 11. Som en konsekvens af ændringsforslagene til kap. III, afsnit A, foreslås § 11 i afsnit B ændret som angivet, idet § 11 i den nugældende lov forudsætter, at jordfondens ejendomme normalt

afhændes til landbrugsformål efter reglerne i §§ 12-16.

Ifølge forslaget *stk. 1* overlades det til landbrugsministeren at træffe beslutning om afhændelse eller anvendelse i øvrigt til et eller flere af de i § 7, *stk. 1*, omhandlede formål. Det er forudsat — men ikke udtrykkeligt fastslået — at sådan beslutning normalt træffes på grundlag af en indstilling fra statens jordlovsudvalg, der, forinden indstilling afgives, i fornødent omfang må forhandle med planlægningsmyndighederne. Bestemmelsen giver hjemmel til afhændelse såvel på jordrentevilkår som på sædvanlige handelsvilkår.

Stk. 2 bygger på den forudsætning, at statens jordlovsudvalg bør have bemyndigelse til som hidtil at udstykke og afhænde jord, der er egnet til opretelse og supplerer af landbrug i overensstemmelse med reglerne i lovens §§ 12-16. Bestemmelsen erstatter for så vidt den nugældende lovs § 11.

Stk. 3 indeholder i forkortet form de bestemmelser om fastsættelse af bevillinger i den årlige udlånslov, som nu findes i lovens § 9, idet dog spørgsmålet om bevillinger til ejendoms erhvervelser er optaget i forslaget § 7, *stk. 3*. Denne systematik må formentlig betragtes som en forbedring.

ad § 12. Stk. 1 og stk. 2 svarer til bestemmelserne i den gældende lov, men med enkelte ændringer, der navnlig tager sigte på at åbne adgang til øget dispositionsfrihed med hensyn til afhændelse af den af staten erhvervede jord, der findes egnet til landbrugsmæssig anvendelse. Det bemærkes særlig, at den i den gældende statshusmandslov indeholdte begrænsning med hensyn til størrelsen af de udstykkede lodder (15 ha middelgod jord) og hjemmelen til at supplere jordløse huse bortfalder.

Den nuværende lovs § 12, *stk. 3*, ophæves af tekniske grunde.

Til nr. 9. Lovens § 14. Ændringen er af teknisk karakter.

Til nr. 10. Lovens § 20. Ændringen er af teknisk karakter.