

Forslag

til

Lov om ændringer i lov om oprettelse og supplering af mindre landbrug m. m. — statshusmandsloven —.

Fremsat den 23. januar 1963 af *landbrugsministeren*.

§ 1.

I lov om oprettelse og supplering af mindre landbrug m. m. — statshusmandsloven —, jfr. lovbekendtgørelse nr. 224 af 25. maj 1960, sker følgende ændringer:

1. *Lovens titel* ændres til: „Lov om oprettelse og supplering af landbrug m. m. og om statens forkøbsret (jordloven)“.

2. I § 2, *stk. 1*, 1. pkt., ændres ordene „18 medlemmer, af hvilke 4 udnævnes af landbrugsministeren“, til: „21 medlemmer, af hvilke 7 udnævnes af landbrugsministeren“. 2. pkt. affattes således: „Af de 7 af landbrugsministeren udnævnte medlemmer fungerer det ene som formand, medens de 6 repræsenterer landbrugsministeriet, finansministeriet, ministeriet for kulturelle anliggender, handelsministeriet, matrikeldirektoratet og udvalgets administrationskontor“. Samtidig udgår 4. pkt.

3. I § 5, *stk. 1*, udgår ordene „komme i besiddelse af jord eller“. Endvidere udgår *stk. 6*.

4. § 6 udgår.

5. *Kap. III's titel* ændres til: „Statens fremskaffelse og anvendelse af jord“.

6. §§ 7, 8 og 9 erstattes med følgende bestemmelser:

„§ 7. Efter de i nærværende afsnit omhandlede regler kan staten erhverve fast ejendom, når det skønnes af betydning for det offentlige at råde over ejendommen

med henblik på fremskaffelse af jord direkte eller gennem mageskifter til oprettelse eller supplering af landbrug og gartnerier, til fremme af en hensigtsmæssig jordfordeling, til havekolonier, almene rekreative områder, egnsudvikling, byudvikling, sommerhusbebyggelse eller til offentlige formål.

Stk. 2. Ejendomme til de i *stk. 1* omhandlede formål kan erhverves ved direkte aftale med ejeren eller ved anvendelse af forkøbsret for staten i overensstemmelse med reglerne i §§ 8a-8g.

Stk. 3. Til erhvervelse af faste ejendomme til de i *stk. 1* omhandlede formål kan der i hvert finansår af jordfondens midler anvendes et beløb, som fastsættes ved særlig udlånslov.

§ 8a. Staten har forkøbsret ved enhver erhvervelse af fast ejendom. Forkøbsretten omfatter tillige tilbehør, der erhverves sammen med ejendommen. Forkøbsretten skal respekteres af indehavere af andre rettigheder over ejendommen, uanset hvornår rettigheden er stiftet.

Stk. 2. Forkøbsretten kommer dog ikke til anvendelse,

- 1) når den erhvervede ejendom har et areal på mindre end 6000 m²,
- 2) når ejendommen er beliggende i et område, hvor en kommune har forkøbsret i henhold til § 1 i lov om kommuners forkøbsret til fast ejendom m. m. (inderzone og mellemzone), eller når der på ejendommen er tinglyst forkøbsret for en kommune i henhold til § 2 i nævnte lov,
- 3) når erhververen er staten eller en kommune,