

## Forslag til folketingsbeslutning

### angående ejendomsret til lejligheder og andre lokaler.

Fremsat den 20. november 1962 af *Finn Poulsen, Thestrup, Henry Christensen, Erik Eriksen, Axel Kristensen, Poul Møller, Ninn-Hansen og Poul Sørensen.*

Folketinget opfordrer regeringen til at nedsætte et hurtigt arbejdende udvalg med repræsentation for folketinget til at udar-

bejde forslag til en lovgivning, der tilvejebringer fornøden lovhjælp for særejeendomsret til lejligheder og andre lokaler.

### *Bemærkninger til forslaget.*

I den politiske debat er spørgsmålet om at skabe mulighed for, at lejere kan få adgang til at eje deres bolig eller erhvervslokale, i den seneste tid mødt med stor interesse. Samtidig har der i praksis under forskellige former været søgt gennemført ordninger inden for såvel nybyggeri som i den gamle boligmasse, der tilstræber at give lejerne stilling som ejere af deres lejlighed.

Systemet kendes i en række andre lande, således i Island, Tyskland, Frankrig, Belgien, Italien, England og andre steder, og har disse steder haft betydelig praktisk succes.

Det er forslagsstillernes opfattelse, at systemet indeholder så betydelige fordele for den danske befolkning og det danske samfund, at lovgivningsmagten ved hensigtsmæssige ændringer i den bestående lovgivning, først og fremmest tinglysningslovgivningen, men også på andre områder, bør skabe mulighed for, at systemet frit kan udvikle sig her i landet, såvel i nybyggeriet som inden for den gamle boligmasse.