

[Finn Poulsen.]

Selv blandt lejere er der en forståelse af, at vi er inde på et blindspor på dette område.

Jeg kan ikke lade være at gøre en bemærkning om den regel, som man formentlig har lagt megen vægt på, siden den er medtaget, reglen om, at en del af lejeforhøjelsen skal bindes. Hvad vil det sige? Hvordan skal det praktiseres? Har det overhovedet nogen værdi? Det er mig ikke muligt at se, hvorledens den binding, der er tale om i lovforslaget, har nogen som helst mulighed for virkelig at have værdi i den økonomiske politik. Jeg kan kun se, at reglen kan volde en del administrative vanskeligheder rundt omkring, men det må man altså tage med i forbindelse med forliget.

Jeg skal slutte disse bemærkninger med at gentage, at vi hermed kun begynder en afvikling, at det, som den højtærede boligminister siger i sin fremsættelsestale, kun er en begyndelse, og at vi altså nødvendigvis må videre. Jeg synes, det er rimeligt at sige til den høje regering, at det må beklages, at man på dette meget, meget vigtige område, hvor man ved samlingens begyndelse proklamerede, at noget skulle ske, endnu ikke er kommet med en virkelig samlet plan.

Den højtærede boligminister oplyser, at de indledte overvejelser, der sigter på en mere omfattende løsning af husleje problemerne, endnu ikke har kunnet tilendebringes. Det er faktisk ringe, at det ikke har været den høje regering muligt at tilendebringe disse overvejelser i den lange tid, der er gået, og i betragtning af områdets overordentlig store betydning. Jeg synes også, det er beklageligt, når man tænker på, at oppositionen gentagne gange har efterlyst noget sådant, og at vi er mere end villig til at se fordomsfrit på tingene og være med til en løsning af problemerne. Jeg gentager: den høje regering bør nu i hvert fald møde med sine forslag straks ved begyndelsen af næste samling.

**Thestrup:** Mit parti kan anbefale det foreliggende lovforslag.

Gennem mange år har vi arbejdet for, at man skulle komme ud af boligrestriktionerne. De er uretfærdige over for grundejerne, de er urimelige, og det er tillige mit partis overbevisning, at de forskellige huslejeniveauer, som disse restriktioner har skabt, og som de opretholder, har en væsentlig skyld i bolig mangelen. Vi har gang på gang advaret imod at lade huslejespørgsmålet stå uløst så længe, at de store årgange begyndte at søge boliger. Det er nu sket, de er i fuld gang med det, og boligvanskelighederne er dermed blevet stærkt forøget. Mit parti betragter spørgsmålet om at skaffe boliger i tilstrækkeligt antal til alle bolig søgende og til rimelige priser som et af de vigtigste samfundsspørgsmål. Men vi tror ikke, det er muligt at få boliger nok eller få boliger til rimelige priser under boligrestriktioner af den art, som vi hidtil har levet under.

Det lovforslag, vi her skal behandle, er jo et af resultaterne af det store forlig, som er indgået mellem de fire store partier. Jeg kan kun udtrykke min glæde over den betragtning, der i det pågældende udvalg lå til grund for det foreliggende lovforslag, nemlig at det nu er nødvendigt at tage indledende skridt til at ophæve den bestående spænding mellem huslejen i de nye og i de ældre bolig ejendomme — et synspunkt, som jeg også forstår den højtærede boligminister deler. Netop som et indledende skridt, men også kun som et indledende skridt, modtager vi det foreliggende lovforslag. Jeg opfordrer den højtærede boligminister til snarest muligt at gå i gang med overvejelser vedrørende yderligere ændringer i huslejeloven.

Mit parti har et specielt spørgsmål, som vi beder den højtærede boligminister om at undersøge. Vi beder ministeren undersøge, om vi ikke her i landet kan få en lovgivning, der, i lighed med hvad der er tilfældet i en række andre europæiske lande, kan give