

Formanden: Den højtærede justitsminister vil svare på forsvarsministerens vegne.

Justitsministeren (Hans Hækkerup): Da det ærede medlem hr. Vivike med udtrykket krigsmateriel åbenbart mener hjemmevernsmændenes personlige udrustning og våben, må jeg besvare det stillede spørgsmål med et nej, og da det ærede medlems spørgsmål er foranlediget af en hændelse for kort tid siden i Sønderborg, hvor nogle drenge har truet andre drenge med våben, kan jeg oplyse, at hjemmevernet og politiet er ved at undersøge den pågældende hændelse, men at rapporten herom endnu ikke foreligger i forsvarsministeriet.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Af **Kai Moltke** til boligministeren:

„Kan boligministeren oplyse, om det nedsatte regeringsudvalg til undersøgelse af jordpriser og grundspekulation har afsluttet sine undersøgelser, og kan ministeren give oplysninger om, hvilke forholdsregler til standsning af nævnte spekulation der er planlagt eller overvejes fra regeringens side?

Kan boligministeren endvidere give nogen oplysning om, i hvilket omfang de stigende ejendomspriser siden 1958 har bevirket kapitaludtræk af udlejningsejendomme gennem omprioritering og forøget behæftelse?“

Kai Moltke: Når jeg har stillet disse spørgsmål til boligministeren, er det, fordi den undersøgelse og de overvejelser for at bringe grundspekulationen til ophør, som det nedsatte udvalg skulle foretage, længe har svævet i luften.

Det er jo en kendsgerning, at eftersom man søger efter begrænsning og ekstraskatning af sådanne indtægter, som er farlige, fordi de kan siges netop at være indtægtsgivende uden tilsvarende stigning i produktionen, har alle her i salen vel med spænding set hen til, hvilke resultater det nedsatte udvalg er nået til. Der er ingen tvivl om, at det her drejer sig om meget store ting, og jeg forstår ikke den passivitet, man på dette punkt har vist under forhandlingerne om de økonomiske forhold.

Man behøver blot at tage disse populære eksempler fra Køgebugt-området, hvor nogle få borgere noterer en indtægt på ikke mindre end 36 mill. kr., hvor i et sogn sådanne indtægter overskrider 100 mill. kr., og hvorom blade, som beskæftiger sig med boligområdet, melder, at man i en lille strækning mellem Vallensbæk og Jersie Strand er oppe på et indtjeningsbeløb på flere hundrede millioner kroner.

Jeg tror derfor, det vil være aktuelt, at boligministeren giver en redegørelse for, hvilke resultater det nedsatte udvalg er kommet til, og hvilke overvejelser regeringen har gjort sig for at gøre en ende på disse tilstande, der jo i høj grad er medvirkende til at fremme de inflatoriske tendenser, som man i øjeblikket har de største vanskeligheder med at bringe under kontrol.

Boligministeren (Carl P. Jensen): Med hensyn til det første af de to spørgsmål, det ærede medlem hr. Kai Moltke har stillet mig, skal jeg for en ordens skyld gøre opmærksom på, at det udvalg, det ærede medlem omtaler, er et sagkyndigt embedsmandsudvalg, der har fået overdraget den opgave at undersøge årsagerne til de konstaterede stigninger i grundpriserne og herunder navnlig vurdere, hvilken virkning — som det har været påstået — den gældende byudviklingslov og dens administration såvel som loven om grundskyld kan antages at have haft for denne prisudvikling, jævnfør forhandlingerne her i tinget den 8. marts d. å., hvor jeg i øvrigt redegjorde for dette udvalgs sammensætning.

Dette embedsmandsudvalg har den 30. marts d. å. tilstillet regeringen en redegørelse vedrørende disse problemer, en redegørelse, der er formet som en oversigt over en række synspunkter og muligheder. Denne redegørelse har været drøftet i regeringen, der har pålagt de ministerier, herunder landbrugsministeriet, ministeriet for kulturelle anliggender og finansministeriet, hvem de rejste forhold berører, at bearbejde og overveje de synspunkter, som embedsmændene har peget på. Dette arbejde er i gang, og heraf følger, at jeg ikke i dag ser mig i stand til at udtale mig i enkeltheder, da en samlet drøftelse i re-