

Uden for betænkningen var der ikke stillet ændringsforslag.

Lovforslagets paragraffer, ændringsforslagene og spørgsmålet om lovforslagets overgang til tredje behandling sættes til forhandling under ét.

Th. Mikkelsen: Da mit partis ordfører, det ærede medlem hr. Bladt, er sygemedt, skal jeg i hans sted fremsætte nogle bemærkninger.

Udvalget har holdt 4 møder og herunder haft samråd med den højtærede landbrugsminister.

Udvalget har drøftet det konservative folkepartis synspunkter vedrørende finansieringen af udlån til opførelse af arbejderboliger på landet ved optagelse af et kreditforeningslån eller et privat lån forud for statslånet i henhold til den gældende lov, hvorved statslånet ville blive lavere. De konservative mindretalsforslag tager sigte på en sådan ændring af den gældende lov, men en ændring af den art vil medføre en betydelig forhøjelse af den årlige boligafgift. Den ændrede form for låntagning vil give forøgede omkostninger dels gennem kursstab, dels gennem stigende renteudgift. En sådan betydelig forøget boligudgift finder socialdemokratiet uheldig, da der er tale om boliger for medborgere i en af de samfundsgrupper, der har de laveste indkomster, en indkomst, der skal ses i forbindelse med udgifterne til de daglige fornødenheder bl. a. ved opfostring af en børneflok. Vi anbefaler derfor tinget at stemme imod disse ændringsforslag.

Udvalget tiltræder den højtærede landbrugsministers ændringsforslag under nr. 4. Ændringsforslaget imødekommer et af udvalget fremsat ønske om, at de ved landarbejderboliglovens revision i 1959 tilvejebragte konverteringsregler ikke skal være til hinder for forudprioritering i henhold til bestemmelserne i udlånslovens § 3, stk. 2, 2. punktum, idet det foreslås, at det eventuelle pålydende tilsvarende renteefterbetaling ved frivillig konvertering uden for ejerskifte vel gøres op, men holdes uden for statslånets resthovedstol indtil det følgende ejerskifte. Der vil herved med hensyn til renteefterbetalingstilsvaret i realiteten være tilvejebragt fuldstændig ligestilling mellem

den ejer, der eventuelt med henblik på foretagelse af moderniseringsarbejder, ombygningsarbejder el. lign. søger statslånet konverteret, og den ejer, der først får renteefterbetalingstilsvaret gjort op ved ejerskifte. Det pålydende renteefterbetalingstilsvaret vil henstå rente- og afdragsfrit indtil ejerskifte.

Jeg skal på hele udvalgets vegne anbefale dette ændringsforslag til vedtagelse.

Niels Eriksen: Ved første behandling af dette lovforslag rejste jeg spørgsmålet om muligheden for at få privat finansiering ind som førsteprioritet i landarbejderboligerne. Vi har også fået eksempler på, hvordan det ville virke, hvis der blev indskudt en sådan førsteprioritet, men det høje renteniveau, vi i øjeblikket har, og det betydelige kursstab, som dette indebærer, ville medføre en stor forhøjelse af de årlige ydelser. Denne lovgivning har jo i høj grad socialt sigte. Det skulle være som en hjælp til de dårligst stillede for at få en bolig, at vi skulle ind på en anden form for støtte, men der bygges nu gode og billige boliger i henhold til den gældende lov, og derfor er vi betænkelige ved at røre ved selve lovens grundlag og har fraveget vort ønske i øjeblikket. Vi vil muligvis tage det op senere.

Denne lovgivning hører nøje sammen med statshusmandsloven og administreres af jordlovsudvalget, og da vi står over for ændringer i hele denne lovgivning, vil vi stemme for lovforslaget med det af landbrugsministeren stillede ændringsforslag. Vi vil ikke hindre, at der fortsat kan bygges boliger.

Vi vil undlade at stemme om det konservative folkepartis ændringsforslag.

Juul Madsen: Mit parti kan godkende det af landbrugsministeren stillede ændringsforslag, som blev omtalt af den ærede ordfører for socialdemokratiet.

Vedrørende selve lovforslaget, således som ministeren har fremsat det, må jeg på mit partis vegne fastholde det syn, som vi gav udtryk for sidste år, da loven var til behandling, og som vi har udtrykt gennem de ændringsforslag, som vi har stillet til lovforslaget. Vort hovedsyn på denne lovgivning er, at den finansierings-