

[Lis Groes.]

at det er vel ikke rigtigt. Vi ved jo, at der kan være høje priser på jorden dér, hvor vi har zoneinddelingen; men vi ved, at tilsvarende høje priser også findes på steder, hvor vi ikke har sådanne zoneinddelinger. Årsagen til de høje priser er, at der har været mangel på byggemodne grunde. Derfor må det, vi skal tilstræbe, være at få byggemodnet i stærkere tempo, og derfor vil det sikkert være rigtigt at hjælpe kommunerne med denne byggemodning. Det glæder mig derfor, at det ærede medlem hr. Juul Madsen går ind for at styrke kommunernes stilling.

Jeg tror, det er yderst nyttigt, at vi har fået denne diskussion om disse problemer. Det er nemlig et af de mest brændende problemer for tiden, og den enkelte lille kommune kan ikke magte det. Jeg er enig med det ærede medlem i, at det er langt mere tiltalende at løse problemerne på forhånd, end det er bagefter at skulle inddrage pengene.

(Kort bemærkning).

Juul Madsen: Så vidt jeg forstod, var det ærede medlem hr. Holger Eriksens udlægning for mig et tydeligt svar. Grundværdistigningsafgifterne har ikke gjort jorden billigere; men det var jo hensigten med dem. Hensigten var, at de skulle gøre jorden billigere, hvilket ikke er sket. Det store beløb skal forrentes og betales af de kommende jordejere.

Må jeg ganske kort angående inflationen sige, at den kan man ikke uden videre påklistre landbrugsjorden og dette erhverv. Inflationen har alle de mange årsager, som jeg og også andre har nævnt. Man kan heller ikke nu, fordi landbrugsjorden vurderes lavt som følge af erhvervets situation, tage den rent faktiske værdi af disse landejendomme med deres produktionsapparat, beliggenhedsværdi etc. ud af billedet. Derfor er forholdet ikke så grelt, som det ser ud til, og som det fremstilles, når tingene skal gøres op og alt tages i betragtning. Det grelle kommer ind i billedet, når den spekulation sætter ind, som lægger 100-200 pct. avance oveni.

Det, jeg har fremhævet med hensyn til sagen i Greve-Kildebrønde, er, at her har

vi et eksempel på, at man i frivillighed uden indgreb, uden tvang og uden mærkværdige bestemmelser af nogen art søger at løse et problem. Landmændene får nu ikke de summer, der nævnes her; der er andre forhold, der gør sig gældende, men det er i og for sig ligegyldigt. Det, jeg har villet understrege over for det høje ting, er, at her har man på frivillig basis kunnet løse et jordproblem, som sparer millioner af kroner for kommende borgere i et ganske begrænset område.

(Kort bemærkning).

Chr. Madsen: En lille bemærkning til det ærede medlem hr. Evald Kristensen.

Jeg ved ikke, hvad det er for organisationer i Ålborg, der er indstillet på, at man stadig væk skal opretholde byggestop; men jeg ved, at der er stor arbejdsløshed og stor bolignød i Ålborgområdet. De ufaglærtes organisationer er i hvert fald ikke gået med til nogen anerkendelse af byggestopet, for — som jeg sagde før — der er store muligheder for, at man i Ålborg by kan gennemføre elementbyggeri, altså byggeri med ufaglært arbejdskraft.

Jeg vil endnu en gang henstille til boligministeren, at man tager denne sag op til alvorlig overvejelse.

Formanden: Jeg skal her afbryde forhandlingen og udsætte mødet. Det genoptages i dag kl. 13³⁰.

Udvalget angående forslag til lov om ændring i lov om kommunale valg har afgivet betænkning over nævnte lovforslag. Eksempelærer vil blive omdelt.

Mødet udsat kl. 11⁴⁰.

Mødet genoptaget kl. 13³⁰.

Man gik til punkt 2 på dagsordenen, som var:

Første behandling af forslag til lov om ændring i lov om den offentlige sygeforsikring. (Begravelseshjælp på Færøerne).

(Lovforslaget findes i tillæg A. sp. 457, fremsættelsen i tidenden sp. 1403).