

[Finn Poulsen.]

seender end den høje regering, men jeg tror, udviklingen vil medføre, at regeringen på visse punkter, når vi snakker fordomsfrit om det, vil give os ret, og jeg tror, et sådant samarbejde vil blive til overordentlig stor gavn for dem, vi er sat til at gavne, nemlig det boligsøgende publikum.

Grethe Philip: Det ærede medlem hr. Thestrup sluttede med at spørge, om vi ikke med udgangspunkt i denne debat kunne finde frem til, at flere kunne få tag over hovedet, og der er dermed givet udtryk for et synspunkt, jeg meget gerne vil tilslutte mig. Jeg tror, det er hovedproblemet her i dag netop at få flere boliger til befolkningen.

Den danske befolkning har i efterkrigsårene oplevet en betydelig forøgelse af realindtægterne, men det er ganske ejendommeligt at se, at medens den stigende velstand har ført til dækning af en lang række forbrugsbehov af mere eller mindre luksuspræget karakter, både gammelkendte og nyopdagede, så kniber det stadig for mange familier at få selv beskedne boligbehov dækket, og det til trods for at det vel i store kredse er den almindelige opfattelse, at det ville være af overordentlig stor betydning for familiernes trivsel, om den øgede købekraft fremfor til noget andet kunne anvendes til erhvervelse af et større lejlighedsareal. Det ville samfundsmæssigt set være en sundere udvikling, og det er en udvikling, vi fra lovgivningsmagtens og administrationens side må fremme.

Boligproblemet er mangesidet og rigt facetteret. Jeg vil her særlig komme ind på fire meget væsentlige sider af spørgsmålet, som også de foregående ærede talere har berørt:

Hvordan kan vi sikre os en tilstrækkelig stor mængde boliger? Hvorledes kan vi få disse boliger til en rimelig pris? Hvordan ligger det med problemerne omkring udbuddet af og prisen på grunde og problemerne omkring de forskellige huslejeniveauer?

Jeg vil først se lidt på byggeriets udvikling og boligmassens størrelse i forhold til boligbehovet. Jeg skal ikke her komme nærmere ind på de forskellige årsager til, at boligbehovet er steget, det har været drøftet så ofte før. Jeg vil nøjes med at kon-

statere, at behovet har været i kraftig vækst, og jeg vil, som tidligere ærede ordførere allerede har gjort, også gerne pege på den stærkere efterspørgsel, vi må forvente, når de store årgange når op i giftefærdig alder.

Den højtærede boligminister har allerede redegjort for udviklingen i byggeriet i den senere tid. Mit parti ser med glæde, at stigningen i det samlede byggeri er fortsat i 1961, men vi har med beklagelse noteret os en nedgang i den allerseneste tid i erhvervsbyggeriet, herunder specielt byggeriet af fabrikker og værksteder. Af hensyn til Danmarks placering på længere sigt anser vi en udvidelse af erhvervsbyggeriet for at være af overordentlig stor betydning. Boligbyggeriet har været i fortsat stærk vækst, men vi har stadig i store dele af landet, særlig i de større byer og i omegnskommunerne, en betydelig boligmangel.

Et af vore hovedmål for boligpolitikken, og sikkert det vigtigste, må derfor være at øge boligbyggeriet yderligere; herom synes vi alle at være enige. Det store spørgsmål er, hvilke midler vi skal anvende. Vi må regne med, at byggeriets arbejdskraft kun vil være svagt stigende i årene fremover. Hidtil har beskæftigelsen kunnet stige væsentligt mere end nettotilgangen til byggefagene, fordi man tidligere opererede med en stor ledighed. Nu er der — lykkeligvis, kan man vel sige — ingen ledighed mere at tære på, vi er nede på så små arbejdsløshedsprocenter som aldrig før, så vi ikke blot om sommeren, men snart hele året rundt har fået mangel på arbejdskraft, særlig i de store byer. Vi har ganske vist i de seneste år haft en meget betydelig stigning i tilgangen af lærlinge, men de vil jo først — når militærtjenesten tages i betragtning — tilgå fagene som svende ca. 5 år efter, at læretiden begyndte; og alt i alt må vi regne med, at antallet af byggearbejdere kun vil stige med nogle få procent årlig i de nærmeste år fremover.

I øjeblikket sætter knapheden på arbejdskraft en bom for udvidelse af byggeriet. Skal vi øge byggeriet væsentligt — og det er jo det, der er vort mål — må vi derfor gå over til arbejdsbesparende arbejdsmetoder og til nye byggeformer, og samtidig må vi i højere grad end hidtil sørge for at uddanne og anvende den arbejdskraft i byggeriet,