

en ejer af en ejendom under visse nærmere betingelser kan begære ejendommen overtaget af kommunen mod erstatning, måtte udvides til også at omfatte bevaring af visse bebyggelser som foran nævnt.

Hvis kommunen har måttet overtage en ejendom, vil denne kunne videresælges enten efter foretaget modernisering og restaurering eller med pligt for køberen til at foretage noget sådant samt med servitutforpligtelse til at opretholde og bevare bebyggelsen.

Da det er magistratens opfattelse, at der i denne sag ingen tid er at spilde, indstilles det til den ærede forsamling at tiltræde nedenstående forslag til ændringer i byplanloven, lov nr. 181 af 29. april 1938, jfr. jfr. bekendtgørelse nr. 242 af 30. april 1949, og at beslutte, at dette forslag fremsendes med forsamlingens anbefaling til boligministeriet med anmodning om, at forslaget søges ophøjet til lov:

Forlag til ændringer i byplanloven.

I § 2, stk. 2, indføres efter nr. 9 følgende nye punkt som nr. 10:

Bevaring af bebyggelse på områder, hvor nedrivning eller ombygning ville ødelægge

eller forringe gamle bydeles særprægede karakter eller værdifulde gadebilleder, idet det kan fastsættes, at bygninger for sådanne områder ikke må nedrives eller ombygges, forinden det er afgjort, at det offentlige ikke ønsker at erhverve dem.

Nuværende § 2, stk. 2, nr. 10 ændres til nr. 11.

I § 2 indsættes som et nyt 3. stk.:

Endelig afgørelse af om det offentlige ønsker at erhverve en bygning, der er omfattet af en i medfør af nr. 10 truffet byplanbestemmelse, skal være skriftlig meddelt vedkommende grundejer inden 1 år, efter at ansøgning i henhold til denne lovs § 2, stk. 2, nr. 10, om nedrivning eller ombygning er indgivet.

I § 12, 1. stk. indføres efter ordene „i øvrigt“:

—herunder af bevaringshensyn —

I § 14, 1. stk. efter ordet „arter“ indføres: eller der er truffet bestemmelse om bevaring af en bebyggelse i medfør af § 2, stk., nr. 10.

Sagen har været forelagt den samlede magistrat, og i henhold til dennes beslutning tillader jeg mig at fremsætte forslaget for den ærede forsamling.

L. Estrup.

Ch. Abrahamsen.