

fra 11 000 kr. til 13 000 kr. (parcel- og rækkehuse) pr. lejlighed. Jfr. i øvrigt den nedenfor omtalte ændring af bestemmelserne om *håndværkermaksima* i lovens § 48.

I lovens *kapitel IV* er foretaget en række ændringer, som hovedsageligt går ud på følgende:

Mens loven hidtil alene har indeholdt en fast ramme for ydelse af statslån til visse særlige kategorier af boligbyggeri — i tilfælde af, at det fornødne byggeri ikke har kunnet sikres uden statslån — *fastsættes der nu rammer for antallet af lejligheder, hvortil statsgaranti kan ydes* i det enkelte finansår.

Det bestemmes herefter, at der i hvert finansår kan ydes statsgaranti til følgende antal lejligheder:

socialt byggeri — § 20.....	10 000
privat byggeri — § 21.....	10 000
I alt...	<u>20 000</u>

Inden for den i § 21 angivne ramme kan støtte — ifølge § 22 — ydes til *privat byggeri* til udleje og til parcel- og rækkehusbyggeri af mindre type med beskedent udstyr til brug for mindrebemidlede ejere, jfr. § 48, men dog således at der i det enkelte finansår fortrinsvis ydes støtte til mindst 4 000 lejligheder i parcel- og rækkehusbyggeri som nævnt.

Der kan endvidere ydes *driftstilskud* til de pågældende lejligheder, men driftstilskuddet vil kun komme til udbetaling, såfremt beboeren er mindrebemidlet, jfr. den nedenfor omtalte ændring af § 60.

Med henblik på at støtte de sociale boligforetagenders interesse i at finansiere nybyggeri ved egne midler bestemmes, at der til socialt byggeri, der kan finansieres uden stats- eller kommunal garanti, f. eks. gennem midler fra foretagendernes byggefonds, kan ydes driftstilskud, uanset at det samlede antal lejligheder i socialt byggeri med driftstilskud derved kommer til at overstige den fastsatte ramme.

Bestemmelsen i lovens § 20 om statstilskud til højst 2 000 lejligheder årligt til *mindstbemidlede* i det sociale byggeri er opretholdt. De pågældende lejligheder kan indplaceres enten i en del af de 10 000 lejligheder i socialt byggeri, hvortil der ydes