

Forslag

til

Lov om ændringer i lov om boligbyggeri.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 19. maj 1961.*)

§ 1.

I lov nr. 356 af 27. december 1958 om boligbyggeri foretages følgende ændringer:

1. § 2, stk. 1, affattes således:

„Der tilstræbes en tilpasning af byggekapa-
citeten til byggebehovet, en billig-
gørelse af produktionen og tilvejebringelse
af en stabil byggerytme. Dette søges navnlig
opnået ved fremme af rationalisering og nye
byggemetoder, ved foranstaltninger til mind-
skelse af sæsonledigheden, gennem tilrette-
læggelsen af statens støtte til nybyggeriet
og ved øget indsats inden for byggeforsk-
ningen.“

2. I § 2 ændres stk. 2 til stk. 3, og som
nyt stk. 2 indsættes:

„Det påhviler boligministeren gennem
forhandling med kommunerne at virke for
en langsigtet tilrettelæggelse af det samlede
byggeri, herunder at fastlægge 3-årige pro-
grammer for boligbyggeri med offentlig
støtte i områder omfattende en eller flere
kommuner, alt under hensyn til behovet og
den forhåndenværende byggekapa-
citet.“

3. I § 2 ændres stk. 3 til stk. 4, og styk-
kets 2. punktum affattes således:

„Boligministeren bemyndiges i øvrigt til
at træffe foranstaltninger til regulering af
bygge- og anlægsvirksomheden, herunder
nedrivning af bygninger, således at der
sikres en bygge- og anlægsvirksomhed i
overensstemmelse med bestemmelserne i
kap. IV.“

4. § 10, stk. 2, udgår.

5. I § 12, stk. 3, ændres „8 000 kr.“ til:
„9 000 kr.“ og „11 000 kr.“ til: „13 000 kr.“

6. § 18 affattes således:

„§ 18. Til fremme af boligbyggeri for
personer, der ønsker at dække deres bolig-
behov gennem erhvervelse af eget hus, kan
boligministeren bemyndige banker, spare-
kasser, de i kap. II omhandlede finansi-
eringsinstitutter og lignende pengeinstitut-
ter til uden særligt indhentet tilsagn i det
enkelte tilfælde at yde lån med statsgaranti
inden for de i § 12 fastsatte lånegrænser
til sådanne hustyper, som af boligministe-
ren har opnået en forudgående principiel
godkendelse med hensyn til konstruktion,
kvalitet, pris og finansiering.

Stk. 2. Boligministeren kan endvidere
meddele sådan bemyndigelse, for så vidt
angår opførelse af andre former for bolig-
byggeri, der har opnået tilsvarende forud-
gående typegodkendelse, således at lån med
statsgaranti ydes inden for de i § 11 og
§ 12 fastsatte lånegrænser for henholdsvis
socialt byggeri og privat byggeri til udleje.

Stk. 3. Den i stk. 1 og 2 omhandlede
bemyndigelse kan kun meddeles, såfremt
vedkommende kreditor påtager sig at føre
effektiv kontrol med, at byggearbejdet op-
fylder betingelserne for den meddelte type-
godkendelse.“

7. Lovens kap. IV affattes således:

„Bevilling af støtte til boligbyggeri.

§ 19. Boligministeren kan yde garanti
for lån og tilskud i et omfang som angivet
i dette kapitels §§ 20-26.

*) Se FT: 2034, 2209, 3840, 4026; A. 1333; B. 873, 943. Lov nr. 155 af 31. maj 1961.