

beregnet, jfr. lov nr. 31 af 15. februar 1957 og lov nr. 357 af 27. december 1958, jfr. dog stk. 2-4.

*Stk. 2.* Såfremt ejendommen i skatteåret 1960-61 har været helt eller delvis fritaget for fikseret kommunal ejendomsskyld og ekstraordinær ejendomsskyld, udgør fikseringsværdien det beløb, hvoraf den fikserede kommunale ejendomsskyld og ekstraordinære ejendomsskyld ville have været beregnet for skatteåret 1960-61, såfremt ejendommen ikke havde været helt eller delvis fritaget for fikseret kommunal ejendomsskyld og ekstraordinær ejendomsskyld.

*Stk. 3.* Dersom den ansættelse, der er lagt til grund for fikseringsværdien (den for skatteåret 1956-57 gældende ansættelse), er ændret eller ændres som følge af klage eller revision, reguleres fikseringsværdien tilsvarende.

*Stk. 4.* Hvor der i medfør af bestemmelserne i §§ 75-78 i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme er foretaget eller foretages regulering af den for en ejendom fikserede ejendomsskyld til staten, foretages en tilsvarende regulering af fikseringsværdien. Reguleringen af fikseringsværdien har virkning fra samme tidspunkt som reguleringen af den fikserede ejendomsskyld til staten.

### B. Sognekommunerne.

§ 12. Af de i sognekommunerne beliggende ejendomme svares ejendomsskyld til kommunen af ejendommens fikseringsværdi, jfr. § 13, med den for skatteåret 1960-61 gældende ejendomsskyldpromille.

*Stk. 2.* Efter den almindelige vurdering, der i henhold til lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme skal finde sted i 1964, og efter hver senere almindelig vurdering nedsættes ejendomsskyldpromillen med  $\frac{1}{7}$  af den for skatteåret 1960-61 gældende promille.

§ 13. I sognekommunerne er fikseringsværdien for en ejendom det beløb, hvoraf sognekommunal ejendomsskyld for skatteåret 1960-61 er beregnet, jfr. dog stk. 2-4 og §§ 14 og 15.

*Stk. 2.* Såfremt ejendommen for skatteåret 1960-61 har været helt eller delvis fri-

taget for sognekommunal ejendomsskyld, udgør fikseringsværdien det beløb, hvoraf sognekommunal ejendomsskyld ville have været beregnet for skatteåret 1960-61, såfremt ejendommen ikke havde været helt eller delvis fritaget for sognekommunal ejendomsskyld.

*Stk. 3.* Hvor den ansættelse, der er lagt til grund ved beregningen af ejendomsskyld for skatteåret 1960-61, ændres som følge af klage eller revision, reguleres fikseringsværdien tilsvarende.

*Stk. 4.* Dersom det af sognerådet i henhold til § 3, stk. 1, i lov nr. 188 af 20. maj 1933, jfr. § 9, stk. 1, i lov nr. 31 af 15. februar 1957, for perioden 1. april 1959-31. marts 1963 fastsatte fradrag er mindre end det beløb, fradraget højst kunne udgøre, kan sognerådet nedsætte fikseringsværdien for alle ejendomme med et beløb, der højst kan udgøre forskellen mellem de nævnte fradragsbeløb.

§ 14. Såfremt forskelsværdien for en ejendom ved en senere vurdering end den, der ifølge § 13 danner grundlag for fikseringsværdien, bliver mindre end 5 pct. af grundværdien, nedsættes fikseringsværdien til 0.

*Stk. 2.* Hvor forskelsværdien for en ejendom ved en senere vurdering end den, der ifølge § 13 danner grundlag for fikseringsværdien, udviser en nedgang fra forskelsværdien ved ejendommens sidst forudgående vurdering, uden at forskelsværdien er kommet ned under 5 pct. af grundværdien, og nedgangen i det væsentlige skyldes, at ejendommens areal er formindsket, eller at arealet er steget i værdi, skal fikseringsværdien nedsættes med samme beløb.

*Stk. 3.* Hvor forskelsværdien for en ejendom i øvrigt ved en senere vurdering end den, der ifølge § 13 danner grundlag for fikseringsværdien, af særlige grunde, jfr. § 77, 2. punktum, i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme, er gået ned i forhold til forskelsværdien ved ejendommens sidst forudgående vurdering, uden at nedgangen må anses for at være af forbigående karakter, og uden at forskelsværdien er kommet ned under 5 pct. af grundværdien, kan sognerådet efter derom indgivet andragende nedsætte fikseringsværdien tilsvarende.