

undtagelse af ejendomme, der af ejeren anvendes erhvervsmæssigt til landbrug, havebrug, skovdrift eller udleje, eller som henligger ubenyttede. For de Statsanstalten for Livsforsikring tilhørende ejendomme gælder fritagelsen kun i det omfang, ejendommene anvendes til Statsanstaltens egen virksomhed. Såfremt kun en del af en ejendom opfylder betingelserne for fritagelse for kommunal grundskyld, omfatter fritagelsen alene den del af grundværdien, der falder på denne del.

c) De af fritagelsesbestemmelsen i § 49, stk. 1, litra g, i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme omfattede gesandtskabs- og konsulatsejendomme.

d) De i § 7 i lov nr. 141 af 31. marts 1960 om Københavns Frihavn omhandlede grunde.

Stk. 2. De Danmarks Nationalbank ved § 21 i lov nr. 116 af 7. april 1936 tilståede skattebegünstigelser berøres ikke af denne lov.

Stk. 3. Er der inden denne lovs ikrafttræden i medfør af bestemmelsen i § 16, stk. 3, i lov nr. 188 af 20. maj 1933 om kommunale ejendomsskatter meddelt fritagelse for kommunal grundskyld af udtørrede ferskvandsarealer, kan indenrigsministeren forlænge denne fritagelse inden for det i nævnte bestemmelse angivne tidsrum.

Stk. 4. Er der inden denne lovs ikrafttræden ved kgl. bevilling til inddæmning og udtørring af dele af havet indrømmet bevillingshaverne skattefrihed i et begrænset åremål, skal den ved bestemmelsen i § 16, stk. 4, i lov nr. 188 af 20. maj 1933 om kommunale ejendomsskatter hjemlede frihed for kommunal grundskyld af det inddæmmede og udtørrede areal også — inden for det pågældende åremål — omfatte grundskyld i henhold til nærværende lov.

Stk. 5. Skattelempelser med hensyn til kommunal grundskyld, som måtte være indrømmet i medfør af lovgivningen om byggeri med offentlig støtte, jfr. § 100 i lov nr. 356 af 27. december 1958 om boligbyggeri, omfatter også kommunal grundskyld i henhold til nærværende lov, men kun indtil udløbet af det tidsrum, for hvilket lempelserne er tilstået i henhold til den nævnte lovgivning.

§ 8. Kommunalbestyrelsen kan, i det omfang de pågældende ejendomme er fritaget for grundskyld til staten, meddele hel eller delvis fritagelse for at svare kommunal grundskyld af de i § 49, stk. 1, litra c-f, samt § 50, stk. 1 og 3, i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme omhandlede ejendomme.

§ 9. I tilfælde, hvor kommunalbestyrelsen af samfundsmæssige hensyn finder det ønskeligt, at private grunde ikke bebygges, eller at en vis bebyggelse bevares, er kommunalbestyrelsen berettiget til — dog kun for én vurderingsperiode ad gangen — at tilstå ejeren hel eller delvis fritagelse for erlæggelse af den ejendommen påhvilende kommunale grundskyld. Betingelsen for sådan fritagelse er dog, at ejeren over for kommunalbestyrelsen forpligter sig til ikke uden dennes samtykke at foretage forandringer i grundens udnyttelse.

Stk. 2. Foretager ejeren — uden indhentet tilladelse fra kommunalbestyrelsen — bygningsforanstaltninger på grunden, som af kommunalbestyrelsen skønnes at stride imod de for fritagelsen fastsatte vilkår, bestemmer kommunalbestyrelsen, hvorvidt og da i hvilket omfang samt fra hvilket tidspunkt den givne fritagelse skal anses for bortfaldet.

Kapitel II.

Ejendomsskyld.

A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt købstadkommunerne m. fl.

§ 10. Af de i København og på Frederiksberg samt i købstæderne, Marstal handelsplads og de sønderjyske flækker beliggende ejendomme svares ejendomsskyld til kommunen af ejendommens fikseringsværdi jfr. § 11, med den for skatteåret 1956-57 gældende ejendomsskyldpromille, heri indbefattet tillægsejendomsskyldpromille i henhold til lov nr. 166 af 24. maj 1955, samt med den for skatteåret 1960-61 i kommunen gældende ekstraordinære ejendomsskyldpromille. Er fikseringsværdien for en ejendom under 7 150 kr., svares der dog ikke ejendomsskyld af ejendommen.

Stk. 2. Efter den almindelige vurdering, der i henhold til lov om vurdering og beskat-