

[Boligministeren.]

hvor ejeren selv står som bygherre, og det gælder for håndværksmestre og andre, der bygger med salg for øje.

Af det byggeri, der fortrinsvis er forbeholdt mindrebemidlede, bliver herefter 7 500 boliger tilbage, og heraf skal sikres 1 500 lejligheder for saneringsramte og 500 lejligheder i egnsudviklingsområder. I de resterende 5 500 lejligheder skal så, jfr. lovens § 20, stk. 3, indrettes, som det hedder, lejligheder for mindstbemidlede, det vil sige familier med en husstandsindkomst på indtil 9 200 kr. i skattepligtig indkomst.

De 2 000 lejligheder har oppositionen jo givet sin tilslutning, og herom har det ærede medlem hr. Paabøl på et møde i Sønderborg, som jeg ganske vist kun fulgte gennem radioen, udtalt, at her var en opgave for det sociale byggeri. Det ærede medlem fjøede til, at der var nok at gøre her, for, som han sagde, de skal jo ikke placeres ved siden af hinanden, og heri er jeg enig. Jeg minder om, at det ærede medlem fru Kirsten Gloerfelt-Tarp under lovforslagets behandling meget stærkt understregede, at man vedrørende disse lejligheder burde tilstræbe, at de blev indpasset i det normale byggeri, så at de ikke, som det ærede medlem sagde, kom til at danne en særlig enklave. Det fremgår da også klart af loven, der tilmed fremhæver, at boligministeriet kan gøre ydelsen af støtte betinget af, at der indrettes et passende antal lejligheder for mindstbemidlede i de pågældende ejendomme. Et passende antal, hvad vil det nu sige? Ja, det vil sige, at man skal tilstræbe det, jeg vil kalde for en anonym lejlighed for den mindstbemidlede, underforstået, at det må ske i et omfang, der ikke præger den pågældende ejendom. Det vil sige, at hvis blot hver 4. eller 5. lejlighed skal være for mindstbemidlede — og det er formentlig nødvendigt for at undgå at præge bebyggelsen — skal vi her bygge mellem 8 000 og 10 000 lejligheder for at udnytte rammen, de 2 000. Det er altså langt mere, end der er plads til i den målsætning, jeg har nævnt. Der er, for at citere det ærede medlem hr. Paabøl på mødet i Sønderborg, altså opgaver nok for de sociale boligselskaber.

Må jeg i øvrigt benytte denne lejlighed til at minde om, at byggeriet for de mindst-

bemidlede giver mulighed for en forlods nedsættelse af lejen på 35 pct. i forhold til det normale lejeniveau i et boligselskab, en nedsat leje, hvortil der kan ydes normalt huslejetilskud for familier med børn. Vi har fra boligministeriet tilkendegivet over for boligselskaberne og over for kommunerne, at projekter, der tager hensyn til dette problem, vil få et fortrin ganske uanset foreliggende projekters alder.

Endelig vil jeg gerne gøre den bemærkning, at jeg den 16. maj har haft en forhandling med De samvirkende Invalideorganisationer, med Dansk Blindesamfund og med Landsforeningen for Vanføre, som jeg har bedt om at orientere deres medlemmer om de muligheder, der her findes for at komme i betragtning ved uddelingen af sådanne lejligheder. Ikke fordi jeg på forhånd anser invalider og blinde for at være mindstbemidlede, ingenlunde, men jeg skønner, at en del af disse mennesker med dette handicap vel nok opfylder betingelserne for at komme i betragtning. Boligministeriet er gjort bekendt med de oplysninger, der på denne måde fremkommer, og det materiale indgår i forhandlingerne med boligforeningerne og med kommunerne om de foreliggende projekter.

En anden opgave for boligselskaberne er at medvirke til fremskaffelse af folkepensionistboliger, der som bekendt kan indrettes i det normale boligbyggeri, hvor et socialt boligselskab står som bygherre. Jeg nævner det i tilslutning til det problem, som det ærede medlem hr. Thestrup rejste, et meget alvorligt og et meget påtrængende problem. Jeg tænker her på boliger for enlige, yngre som ældre; jeg tænker på boliger for unge ægtepar uden børn, og jeg tænker på den type boliger, som det lidt ældre ægtepar ønsker, der har fået børnene fra hånden, og som gerne vil flytte fra en større familiebolig, som derved kan frigøres til fordel for en familie med børn. Når jeg siger, at et sådant ægtepar gerne vil flytte til en mindre, moderne lejlighed, er det med nogen modifikation. Problemet er nemlig, som det ærede medlem hr. Thestrup sagde, at finde en lejlighed til en rimelig leje. Men når det ærede medlem understreger dette, så er det vel, fordi det ærede medlem erkender, at denne opgave, at fremskaffe den rimelige leje, har det