

eller delvis ophævet. Som følge af de ændrede forhold på lånemarkedet og som følge af prisudviklingen inden for byggeriet må det være berettiget nu yderligere at begrænse de administrativt meddelte ydelsesnedsættelser.

Ydelserne foreslås derfor forhøjet med maksimalt 1 pct., fortrinsvis ved en forhøjelse af renten.

I 1954 gik man over til at yde statsstøtten til byggeriet i form af driftstilskud (kvadratmetertilskud) i stedet for rentelepelse. Nærværende forslag vedrører kun de indtil dette tidsrum ydede lån.

En forhøjelse af de administrativt nedsatte ydelser som foreslået vil ifølge den som bilag optrykte oversigt, som forslagsstillerne har indhentet i boligministeriet, medføre en besparelse for statskassen på i alt 30 330 600 kr.“

Ved forslagets 1. behandling udtalte *økonomiministeren* på den sygemeldte boligministers vegne bl. a. følgende om de foreslåede foranstaltningers rækkevidde og regeringens stilling hertil:

„Det byggeri, som vil blive berørt af forslaget, omfatter henved 150 000 lejligheder, og det vil altså sige, at ca. 150 000 familier vil få en husleje-forhøjelse. Denne forhøjelse vil selvfølgelig først og fremmest ramme jævne befolkningskredse, idet godt 100 000 af disse lejligheder er opført som socialt byggeri og godt 40 000 som privat, støttet byggeri. I disse tal indgår ikke parcelhusbyggeriet for mindre-bemidlede, idet dette byggeri jo er holdt uden for forslaget.

De husleje-forhøjelser, der vil blive tale om, hvis forslaget skulle gennemføres, varierer naturligvis en del. I det ældre støttede byggeri er statslånene forholdsvis små, og dette byggeri fik også i 1957 de største forhøjelser. Her betyder en forhøjelse til maksimumsydelsen en huslestigning på omkring 70 kr. om året for en gennemsnitslejlighed i det private byggeri og fra 65 til 120 kr. i det sociale byggeri. I det seneste byggeri med ydelseslempelse vil der derimod blive tale om betydelig større tal: i privat byggeri vil stigningen andrage fra 250 til 315 kr. pr. lejlighed og i det sociale byggeri fra 275 til 325 kr. Jeg understreger, at de tal, jeg her har nævnt, er gennemsnitstal for de forskellige grupper; inden for grupperne kan der forekomme variationer alt efter lejlighedernes og statslånenes størrelse i de enkelte tilfælde. For de enkelte familier, der skal skaffe plads på budgettet, er det således ikke småpenge, der er tale om, og det forekommer mig, at de beløb, som jeg har trukket frem her til illustration af størrelsesordenen, må give anledning til eftertanke og overvejelse.

Disse og andre spørgsmål må selvfølgelig søges nærmere klarlagt, og jeg kan tilsige boligministeriets medvirken hertil under den udvalgsbehandling, som jeg går ud fra man vil ønske.“

Det udvalg, der fik sagen til behandling, afgav ikke betænkning.

---