

115. Lov om ændringer i lov om tinglysning. (Udslettelse af pantebreve, ejerpant, underpant i løsøre). (Justitsminister *Hans Hækkerup*). [A. sp. 1369. C. sp. 745].

Fremsat skriftligt $\frac{4}{12}$ (F. sp. 1314). 1. beh. $\frac{16}{12}$ (F. sp. 1959). Partiernes ordførere: K. Axel Nielsen, Gideon, Bruun de Neergaard, Lannung, Kristian Kristensen og Fuglsang. Henvist til samme udvalg som forslag til lov om ændringer i lov om konkurs m. v. (underpant i løsøre). Betænkning (B. sp. 777) afgivet $\frac{24}{3}$. 2. beh. $\frac{31}{3}$ (F. sp. 4702). Henvist til fornyet udvalgsbehandling. Tillægsbetænkning (B. sp. 855) afgivet $\frac{6}{4}$. 3. beh. $\frac{21}{4}$ (F. sp. 5033). *Loven stadfæstet 29. april 1960.* (Lovt. nr. 176).

Ved loven, der trådte i kraft den 1. juli 1960, gennemførtes ændringer af tinglysningslovens § 11, stk. 2, vedrørende *betingelserne for pantebrevs udslettelse af tingbogen*, § 40, stk. 1, vedrørende *ejerpant* og §§ 44, 47 og 48 vedrørende *pantebreve, der giver underpant i løsøre*.

Om de enkelte ændringer bemærkes:

1) Efter den tidligere formulering af tinglysningslovens § 11, stk. 2, krævedes til udslettelse af pantebreve enten fremlæggelse af selve pantebrevet i kvitteret stand eller bevis for, at panteretten var ophørt ifølge retsbeslutning.

Til denne bestemmelse føjedes ved ændringsloven som nyt punktum:

„Pantebreve til statskassen og de af staten etablerede låneinstitutioner samt kreditforeninger (kreditkasser) og hypotekforeninger kan dog efter dommerens bestemmelse udslettes mod kvittering af den ifølge tingbogen berettigede.“

Baggrunden for den tidligere regel — der stadig er hovedreglen — var, at pantebrevet kunne være overdraget af den i tingbogen anførte kreditor. Det ville derfor i almindelighed ikke være betryggende at tillade udslettelse af pantebrevet blot på grundlag af en løs kvittering udstedt af den, der ifølge tingbogen var kreditor efter pantebrevet.

For så vidt angik pantebreve til kreditforeninger, var det i retspraksis antaget, at udslettelse kunne ske på grundlag af