

bagebetaling og stigende administrationsomkostninger, især lønningsudgifter, har hypoteklånefondens *overskud i de senere år været stadig faldende*, og for regnskabsåret 1957-58 udviste driftsresultatet et underskud på godt 18 000 kr., hvorefter der i overensstemmelse med § 18 i fondens statutter måtte pålægges debitorerne et *ekstraordinært bidrag til reservefonden* på 1 pct. af lånenes hovedstol fordelt over december termin 1957 og juni termin 1958. I regnskabsåret 1958-59 har driftsunderskuddet udgjort godt 30 000 kr., der har måttet dækkes af det nævnte ekstraordinære bidrag.

Den 13. december 1957 nedsatte finansministeriet et *udvalg* med den opgave at foretage en undersøgelse af de organisatoriske og administrative problemer, der knyttede sig bl. a. til Sønderjydske Hypoteklånefond, samt at fremsætte forslag vedrørende instituttions fremtidige stilling med henblik på opnåelse af en besparelse og forenkling.

Udvalget, der den 3. juli 1959 afgav betænkning, foreslog under henvisning til, at *fonden for længst har afsluttet sin udlånsvirksomhed*, at samtlige lån ifølge de foreliggende oplysninger har sikkerhed inden for ejendomsværdien, samt at fondens drift gennem de senere år har udvist stadig dårligere driftsresultater, at *lånefonden blev ophævet som selvstændig virksomhed*.

Udvalget havde overvejet at foreslå, at den nuværende administration blev henlagt til finansministeriet, men da der fra sønderjysk side blev udtrykt ønske om at *bevare administrationen af de pågældende lån i de sønderjyske landsdele*, og da der gennem forhandlinger mellem Foreningen af sønderjyske Sparekasser og finansministeriet opnåedes enighed om at overdrage fondens fordringer til de sønderjyske sparekasser, såfremt lovforslaget gennemførtes, havde udvalget tilsluttet sig, at fordringerne overdrages til disse sparekasser til parikurs og således, at debitorernes hidtidige stilling ikke forringes.

Lovforslaget fik i folketinget tilslutning fra alle sider. Det fremhævedes under behandlingen, at Hypoteklånefonden i en vanskelig overgangstid havde løst en betydningsfuld opgave. Der var almindelig tilfredshed med, at administrationen af de bestående lån efter den nye ordning kunne varetages af de sønderjyske sparekasser og på en sådan måde, at låntagerens stilling ikke blev forringet. I denne forbindelse understregedes betydningen af, at adgangen til at opkræve ekstraordinære bidrag til reservefonden bortfalder, og at låntagerne fortsat har adgang til omprioritering, jfr. § 4, nr. 3 og 4.

Ifølge § 4, nr. 2, skal fordringerne overtages af sparekasserne mod kontant betaling. Dog kan finansministeren „i særlige tilfælde“ tillade afdragsvis betaling. Det fremgår af folketingsudvalgets *betænkning*, at der i en henvendelse fra Foreningen af sønderjyske Sparekasser „er fremsat ønske om, at ordene „i særlige tilfælde“ slettes, idet det er anført, at det formentlig for adskillige af de