

[Thestrup.]

anført af det ærede medlem hr. Axel Kristensen, at derved kommer man i virkeligheden til i stedet for 23 pct. kun at give 19 pct., således at man ikke giver den procent, som man selv erkender at stigningen i virkeligheden har andraget.

Jeg vil endvidere gøre opmærksom på, at der også er anden konjunkturstigning af jord end den på landbrugsjorden, og at man ikke med rette kan bortse herfra. Det har man gjort ved fastsættelsen af 55 pct. som konjunkturtillæg. Jeg gør desuden opmærksom på den forringelse, der ligger i den ændring af 10 pct.s tillægget, som findes i lovforslagets § 1, nr. 6, en ændring til lovens § 56, stk. 2. Jeg kan meget vel se, at i første omgang vil merbeskatningen af jord som følge af dette lovforslag ikke blive særlig stor, men jeg frygter for, at den vil vise sig inden længe at blive en stor beskatning, en hård beskatning, også af landbrugsjord.

Jeg advarer imod denne lovgivning, og skulle den blive vedtaget, vil jeg se det som en vigtig opgave, hvis vælgerne skulle betro os magt dertil, totalt at ændre fundamentet for denne lovgivning.

Jeg tilføjer, at ændringsforslag nr. 2 om en tilføjelse til vurderingslovens § 8 ser jeg som en ændring, der afhjælper en mangel ved loven, en mangel, som vi har påpeget. Den pågældende ændring er vi derfor ikke imod.

Jeg beklager, at man har afslået at lade spørgsmålet om lovforslagets overensstemmelse med grundlovens ejendomsretsbeskyttelse undersøge af de juridiske fakulteter i København og Århus. Jeg har, som det ærede medlem hr. Holger Eriksen nævnte, givet udtryk for min opfattelse af dette spørgsmål under første behandling, og det ville have beroliget mig meget — og jeg tror, det ville have beroliget adskillige — om man havde indhentet den juridiske videnskabs udtalelser, uanset i hvilken retning denne videnskabs udtalelser så var gået.

Aage Fogh: Under udvalgsbehandlingen er lovforslaget undergået den ændring, at der er indført mulighed for, at vurderingen af jorden kan gennemføres forhå-

bentlig meget hurtigt; det vil sige, at når 2 parter handler, kan de, inden handelen endeligt afsluttes, få vurderet arealet, så snart det er opmålt af en landinspektør. Jeg anser det for at være meget vigtigt, at denne bestemmelse gennemføres, så at det forhåbentlig inden længe bliver en fast regel, at når man handler med jord, venter man med at afslutte handelen endeligt, indtil man virkelig ved, hvad man handler om. Det kan ikke nægtes, at det hidtil har været således, at sælgeren praktisk taget altid har benyttet den fremgangsmåde, at han sagde: der er vistnok noget grundstigningsskyld, men det må du tage dig af! I fremtiden vil det blive naturligt, at man klarer problemet, så de 2 parter ved, hvad der handles om. Det anser jeg for at være meget vigtigt.

Der er ikke grund for mig til at holde nogen lang tale. At jeg er tilhænger af det princip, der ligger til grund for hele denne lovgivning, har man jo vidst længe. At jeg er stærk tilhænger af den forbedring af loven, der nu er foreslået, skal jeg heller ikke lægge skjul på.

Jeg vil gerne benytte lejligheden til at fremhæve, at dengang vi for vistnok 2 eller 3 år siden diskuterede grundstigningsskyld her i tinget, sagde det ærede medlem hr. Thestrup, at denne lov giver ingen penge. Det siger det ærede medlem ikke i dag. Der er ikke nogen som helst tvivl om, at i fremtiden vil denne lovgivning give penge, og de penge skal benyttes til at afskaffe andre skatter.

Det er efter mit skøn ganske karakteristisk, at netop på det tidspunkt, da vi gennemfører en sådan væsentlig ændring af loven, springer partiet venstre fra. Hidtil har venstrepartiet været medvirkende, det er det ikke denne gang. Jeg synes, det er karakteristisk, at det netop sker på et tidspunkt, da loven får en sådan form, at den vil kunne virke efter sin hensigt.

Det ærede medlem hr. Axel Kristensen siger, det er muligt, at den industri, der nu køber ude i fortærrænet til de store byer, kommer i vanskeligheder i fremtiden. Ja, det er jo muligt. Hvis industrien ikke har en sådan berettigelse, at den kan betale de priser, grundene kommer op i, kan den