

[Lannung.]

lidt længere sigt kan blive god brug for en lovgivning som denne eller noget principielt tilsvarende netop i Grønland, hvor det offentlige ejer al jord. Det vil i hvert fald være rigtigt i tide at være opmærksom på, at her er et i denne henseende jomfrueligt land, hvor man uden de vanskeligheder, man ellers møder, vil kunne indføre gode og sunde grundskyldsprincipper. Jeg henstiller derfor til alle rette vedkommende, at man i god tid er opmærksom på denne sag.

Jeg anbefaler lovforslaget til hurtig og velvillig behandling.

Niels Andersen: Det foreliggende lovforslag må ses på baggrund af den eksisterende lovgivning vedrørende den jordpolitik, der er ført her i landet, og på baggrund af det lovforslag vedrørende grundværdistigningsskyld, der blev drøftet i går. Det foreliggende lovforslag føjer sig som et naturligt led dertil, og vedtages det, når vi frem til, at der skabes mulighed for, at man kan komme til at besidde jord på jordrentevilkår, således at man kun skal svare 4 pct. af jordrenteværdien.

Retsforbundet mener selvsagt, at det er en lovgivning, der har meget vide perspektiver, idet det er vor opfattelse, at den kan blive banebrydende for den videre udvikling på dette område.

Det er i dag blevet sagt, at det kan blive et lotteri eller noget i den retning at komme i besiddelse af den jord, kommunerne råder over. Det er muligt, men jeg anser det for sandsynligt, at netop det, at vi får en sådan lovgivning gennemført, vil kunne berede vejen for en lovgivning, der omfatter også anden jord end den, der er i offentlig eje, således at også den kan afhændes på jordrentevilkår. Der vil antagelig fra befolkningens side simpelt hen blive stillet krav om overtagelse af jord på jordrentevilkår — man har derved taget spekulationsmomentet ud af jorden.

Der blev i går i forbindelse med lovforslaget om grundstigningsskyld sagt mange forskellige ting, bl. a. dette, at man måtte erkende, at der i dag var store, urimelige gevinster på jordsalg. Det erkendte man både fra venstres og fra de konservatives

side, og man sagde: det eneste, der er at gøre, er at bringe mere jord ud til køb og salg. Det lader sig imidlertid ikke gøre med jord, sådan som det lader sig gøre med alle andre varer. Man kan ikke bringe mere ud, end der nu engang er, og derfor kan denne regel, som i øvrigt gælder for alle varegrupper, ikke anvendes, når det drejer sig om jord. Da jorden nu engang er en begrænset vare, må man ganske enkelt gennemføre en lovgivning, som er ensbetydende med, at spekulatjonen forsvinder. Det må være lovgivningsmagtens absolut fornemste opgave i den øjeblikkelige situation at få spekulatjonen bremset, denne spekulatjon, som er ensbetydende med, at omkostningsniveauet hæves for hele Danmarks erhvervsliv, og som kun kommer nogle enkelte af landets borgere til gode, hvilken fordel altså sker på bekostning af de mennesker, som ikke har noget jord. Det er da også meget betegnende, at man i venstre- og konservative blade råber op om, at det er for kort tid, vi har til gennemførelsen af disse love. Dertil vil jeg svare, at der her foreligger problemer, som skal løses af den lovgivende forsamling, og vi må tage den tid, der er nødvendig til at løse disse problemer. Der kan ikke være noget som helst om, at folketinget skal hjem til grundlovsdag eller noget i den retning; det står der ikke noget sted. Der foreligger her nogle problemer, som skal løses, og som vi skal løse, inden vi tillader os at rejse på ferie.

Det ærede medlem hr. Thisted Knudsen var inde på betragtninger om, at lovforslaget var svagt forberedt, og så er sandheden dog den, at de bemærkninger, der er vedføjede dette lovforslag, er meget fyldestgørende; de er så fyldestgørende, som man sjældent ser det ved noget lovforslag. Det er helt naturligt, at vi i det udvalg, som skal behandle lovforslaget, skal søge til bunds i de problemer, der i øvrigt kan være. Vi har jo aldrig nogen sinde — i hvert fald ikke fra mit partis side eller fra den høje regerings side — modsat os tilbundsgående undersøgelser af de problemer, der kan være. Naturligvis skal vi trænge til bunds i det; vi skal spørge kommunerne, vi skal spørge de forskellige instanser, hvad de mener om de mange forskellige problemer,