

[Kirsten Gloerfelt-Tarp.]

befolkningstilvækst i den pågældende periode, men vi må erkende, at de prognoser, der har været lagt til grund, ikke har kunnet holde over for udviklingen, der af mange grunde er gået raskere end forventet. Det er som bekendt vanskeligt at spå. Det radikale venstre forventer imidlertid, at der snarest sker en væsentlig forskydning af zonerne.

Hvad det foreliggende lovforslag angår, kan jeg tilsige en velvillig behandling, og jeg går ud fra, at når dette lovforslag kommer til folketingsudvalget, bliver det genstand for en saglig behandling dér — jeg taler ud fra erfaring fra behandlingen af lignende love. Selv om det ærede medlem hr. Axel Kristensen farer op og elsker at sige mange drastiske ting, er han jo, når han også i udvalget har fået lov at løbe linen ud, en af de mest positive og saglige medarbejdere. Det gælder oppositionens ordførere, at de begge i dag har erkendt, at der her er et problem, og derfor tror jeg, det ender med, at udvalget afgiver en enig indstilling.

Sandau: De udvidelser af bane- og vejnettet, som er nær forestående i området ved Køge Bugt, vil i løbet af et forholdsvis kort åremål danne grundlag for nye bysamfund af ret anseligt omfang. Formålet med det foreliggende lovforslag er at komme en tilfældig udvikling i forkøbet og derved hindre, at der bagefter skal foretages kostbare ændringer. Dette, at bysamfund vokser op i løbet af få år, kræver dispositioner, som ikke er nødvendige i mere langsomt voksende byer, og i dette særlige tilfælde er en planmæssig byudvikling af området af stor vigtighed for en fremtidig aflastning af en voksende befolknings øgede boligkrav i hovedstaden.

Det er en vigtig opgave, der her skal løses, og som kun kan løses ved samarbejdsvilje fra alle sider. Til dette formål har forslaget til hensigt at bemyndige boligministeren til at nedsætte et udvalg. Jeg tror ikke, det bliver nogen umiddelbar let opgave at løse, da der er tale om ikke så få kommuner. Det har vi allerede fået et indtryk af ved at høre de to ærede ordførere for venstre og de konservative. Den succes, som dette byplanarbejde vil

få, vil formentlig afhænge en hel del af den måde, det vil lykkes det nedsatte udvalg at samarbejde med de forskellige kommuner på og respektere disses særpræg, hvor det kan gøres uden skade for helheden.

Jeg ser i modsætning til det ærede medlem hr. Gottschalck-Hansen meget gerne, at staten ifølge § 5 erhverver så megen jord som muligt dernede. Man skal ikke undervurere betydningen af, at der sideordnet med dette forslag også foreligger forslag til lov om vilkår for salg af jord i offentlig eje, hvilket sammen med det foreliggende forslag skulle kunne skabe mulighed for noget nær det helt ideelle bysamfund.

Det ærede medlem hr. Axel Kristensen berettede om, hvordan jordpriserne blev jobbet op visse steder. Jeg vil gerne sige til det ærede medlem, at han i løbet af kort tid får rig lejlighed til at medvirke til at inddrage en meget væsentlig del af disse opskruede jordværdier. Jeg håber, at det ærede medlem vil bevare sin forargelse så længe.

Der kunne herudover gøres forskellige detailbetragtninger gældende, men det bør vist komme under udvalgsbehandlingen, hvortil jeg på mit partis vegne kan tilsige retsforbundets velvilje.

Alfred Jensen: Den kommunistiske gruppe kan tiltræde begrundelsen for lovforslaget. Vi har den opfattelse, at planlægning i dette tilfælde er i allerhøjeste grad nødvendig.

Det var ret interessant at høre det ærede medlem hr. Axel Kristensen redegøre for udviklingen i Gladsaxe, hvorefter han fastslog, at de vanskeligheder, der var her, skyldtes planløshed. Jeg er ganske enig i, at det skyldes planløshed, og jeg er også af den opfattelse, at vi ikke alene burde lægge planer for bygning af boliger for et specielt område som kystområdet nord for Køge, men for hele landet og for landets erhvervsliv; så ville vi ikke komme ud for de ting, som det ærede medlem har talt om; for alt det, han har fremdraget af skader som følge af planlægning, er jo kun udtryk for, at planlægningen ikke har været gennemført, som den skulle gennemføres, og ikke har været gennemført rettidigt. Det