

[Axel Ivan Pedersen.]

hed, og som måtte kunne forventes inddraget til boligbyggeri. Selv om jeg ikke er tilhænger af, at boligen skal være et udbytningsobjekt, og derfor ikke har kunnet glæde mig over den stedfundne udvikling, må man vel realpolitisk vurdere situationen sådan, at det private forretningsmæssige byggeri også vil gøre sig gældende i fremtiden. Det måtte da være et rimeligt mål, at dette byggeri og det sociale boligbyggeri får en mulighed for hver for sig at varetage byggemæssige opgaver, for det sociale boligbyggeris vedkommende i kraft af statsgaranti for tredjeprioritetslån, ikke, således som af dagbladet Aktuelt i dag antydet, med statslån.

I denne forbindelse vil jeg om muligheden for at fremme, hvad jeg vil kalde et sundt byggeri, pege på et byggeområde, man burde vise større interesse, end tilfældet er nu, nemlig opførelse af småhuse med salg for øje. Det er en opgave, som kan tages op såvel af private håndværksmestre og konsortier som af boligforeninger og kommuner, og det er et område, hvor man i høj grad kan udnytte de planer for typehuse, som i stort tal er udarbejdet; disse huse kan ved seriefremstilling færdiggøres betydeligt billigere, end når den enkelte bygherre selv projekterer et hus, om hvilket han i øvrigt næsten aldrig ved, hvad det vil komme til at koste, før han er færdig med byggeriet.

I den boligforening, jeg har med at gøre, tog vi for et par år siden forsøgsvis en sådan opgave op, og med kolossal succes. Husene, der var både gode og billige, blev revet væk. Så stor var efterspørgslen, at vi måtte fortsætte, og i efteråret satte vi en serie på 38 huse i gang, fordelt på 3 forskellige typer, hovedsagelig med 2 værelser og 2 kamre, altså den ideale familieboli. Alle husene er for længst solgt, og blandt de ting, køberne har fremhævet, er som antydet prisbilligheden og den så at sige faste anskaffelsespris. Jeg skønner, det er nødvendigt, at vi fortsætter med opførelse af småhuse med salg for øje, og jeg anbefaler de før nævnte instanser at tage denne opgave op landet over.

Jeg kan ikke slutte mine bemærkninger uden et specielt spørgsmål til den højtærede boligminister, nemlig om ministeren kan

oplyse noget om, hvorledes det forholder sig med igangsættelsesstoppet, og om de lempelser, der er givet, har haft indflydelse på byggeriet i de pågældende områder.

Ligeledes vil jeg gerne vide, om der kan gives oplysninger om, i hvilken udstrækning byggeaktiviteten i sommer vil komme til at lægge beslag på arbejdskraften. På baggrund af mine bemærkninger før om, at det må være et rimeligt mål, at såvel det private som det sociale byggeri får mulighed for hver for sig at varetage de byggemæssige opgaver, ønsker jeg at føje til, at jeg ikke har indtryk af, at oppositionen for øjeblikket vil antaste den del af boligbyggeriloven, som vedrører statsgaranteret socialt byggeri; sådan forstod jeg det ærede medlem hr. Lorentzen. Men selv om det forholder sig således, anser socialdemokratiet det ikke for tilstrækkeligt. Vi kan i hvert fald ikke gå med til, at boligministeren berøves en beføjelse, der i påkommende tilfælde kan medføre en indsats af samfundsgavnlig betydning, og jeg må på mit partis vegne anbefale tingets medlemmer at stemme imod det foreliggende forslag til folketingsbeslutning.

Ordføreren for forslagsstillerne (Lorentzen): Jeg beundrer den bredde, det ærede medlem hr. Axel Ivan Pedersen kunne give sit indlæg i dag. Der manglede egentlig kun Sallingsundbroen, for at vi havde et kalejdoskop over hele det åndsliv, det ærede medlem er i besiddelse af.

Det, jeg derimod var meget usikker over for, var den ringeagt, det ærede medlem lagde for dagen over for den juridiske fortolkning. Som medlem af tinget bør man dog interessere sig for, hvad der står i lovene; for hvordan skulle man ellers kunne lovgive, hvis man ikke havde interesse for, hvad man selv er med til at skrive eller med til at stemme for? Jeg går ud fra, at det trods alt må være en fortalelse eller et forsøg på at være den nuværende højtærede boligminister til behag, for sagligt kan det i hvert fald ikke være.

Vort forslag til folketingsbeslutning går jo ud på at lade kapitel IV i lov om boligbyggeri udgå, således at statens lånevirk-somhed, bortset fra nogle få undtagelser, fremtidig ophører, og således at statens virksomhed på boligbyggeriets område ind-