

[Landbrugsministeren.]

loven gældende maksimale fredning af havklit, hvor denne består af uregelmæssige klitdannelser.

Ved revisionen kan ændringer i fredningsgrænsen kun foretages, hvor en konkret bedømmelse af de sandflugtsmæssige forhold tilsiger en sådan ændring. Denne bedømmelse udøves som hidtil af de kommunale sandflugtskommissioner. Kommissionerne skal ifølge forslaget afgive indstilling om eventuelle ændringer til klitdirektøren, hvis afgørelse kan indankes til prøvelse ved en overlandvæsenskommission.

Medens lovforslaget i øvrigt i alt væsentligt følger den gældende lovgivning med hensyn til grundejernes rettigheder og offentlighedens færdselsret, foreslås der gennemført dels en væsentlig indskrænkning i statens ret til at ekspropriere klitter m. v. til beplantning, dels en ændring i fordelingen af udgifterne til sandflugtens dæmpning. Ved denne ændring bortfalder den påligning af $\frac{1}{6}$ af udgifterne på lodsejerne, der er foreskrevet for den hidtil efter loven af 29. marts 1867 behandlede del — ca. en tredjedel — af de fredede private sandflugtsstrækninger. Udgiftsfordelingen vil derefter kunne ske efter ensartede regler, nemlig med $\frac{1}{6}$ på kommunen, $\frac{1}{6}$ på amtsfonden og for vestkystamternes vedkommende $\frac{2}{3}$ på statskassen, medens også denne del udredes af amtsfonden i de øvrige amter, hvor amtsfonden ligeledes hidtil er trådt i statskassens sted ved udgiftsfordelingen.

Idet jeg i øvrigt tillader mig at henvise til de til forslaget knyttede udførlige bemærkninger, skal jeg anbefale lovforslaget til det høje tings velvillige behandling.

Endvidere skal jeg tillade mig for det høje ting at fremsætte *forslag til lov om ændringer i lov om opførelse af arbejderboliger på landet.*

Lovforslaget er udarbejdet af kommissionen vedrørende statshusmandsloven m. m. og er optaget i den af kommissionen den 21. januar 1960 afgivne tredje betænkning, der er tilgæet det høje ting.

Ved gennemførelsen af de i kommissionens første betænkning af 28. november 1958 indeholdte lovforslag blev der tilvejebragt en løsning af visse mere presserende pro-

blemer vedrørende ejerskifterne for disse boligernes vedkommende, ligesom der i forbindelse med de ændrede afviklingsregler blev åbnet adgang til optagelse af lån af offentlige midler med prioritet forud for statslånet, for så vidt statslånets resthovedstol og foranprioriterede hæftelser tilsammen ikke overstiger ejendomsværdien. Denne udvidede prioritetsadgang står dog kun åben for boliger, der opføres med statslån efter den 1. april 1959.

Under behandlingen i folketingsåret 1958-59 af forslaget til udlånslov blev der fra flere sider rejst spørgsmål om en tilsvarende prioriteringsmulighed for allerede med statslån opførte arbejderboliger, og spørgsmålet om mulighed for ydelse af statslån til modernisering og forbedring af ældre utidsvarende huse på landet blev ligeledes fremdraget. I overensstemmelse med det tilsagn, jeg gav i forbindelse med lovforslagets behandling i folketingsudvalget, anmodede jeg derfor statshusmandslovskommissionen om også at underkaste disse spørgsmål en nærmere undersøgelse. Kommissionen blev derhos anmodet om at undergive et af det konservative folkepartis medlemmer under udvalgsbehandlingen i fjor fremsat udkast til en ændret affattelse af forslag til lov om tillæg til lov om opførelse af arbejderboliger på landet en nærmere behandling.

For så vidt angår spørgsmålet om en udvidet prioriteringsadgang for de tidligere med statslån opførte arbejderboliger, har kommissionen fundet, at dette spørgsmål mest hensigtsmæssigt lader sig løse i forbindelse med en konverteringsordning, hvorved der samtidig opnås en forenkling af lånevilkårene og nedsættelse af restlånenes afdragstid for disse boligernes vedkommende i overensstemmelse med de regler, der allerede er gennemført for boliger, der oprettes efter den 1. april 1959. Med henblik på sikring af administrativ enkelhed har man anset det for påkrævet at foreslå gennemført enkelte regulerende bestemmelser om konverteringen af disse ældre lån. Disse regler indeholdes i lovforslagets § 1, nr. 9. Ud fra lignende overvejelser foreslås konverteringen gjort obligatorisk ved ejerskifte.

Kommissionen har derimod ikke ment at