

[Aksel Larsen.]

ning om, at han anser det for umuligt at gå videre med saneringen i København, simpelt hen fordi der ikke under de givne forhold kan bygges erstatningslejligheder til de familier, der ellers skulle fraflytte de gamle, usunde og udslidte lejekaserner.

Der er for mig ingen tvivl om, at de triste erfaringer, der er indhøstet af kræfternes frie kapitalistiske spil, i virkeligheden mere end beviser, at selve loven om boligbyggeri burde underkastets en grundig revision, og at man på ny burde gå over til at yde statslån til billig rente og anden form for samfundsstøtte til det sociale boligbyggeri. Jeg tør desværre endnu ikke tro, at tingets flertal har indset dette, selv om jeg føler mig overbevist om, at en sådan indsigt baner sig vej.

Men jeg må have lov at gøre opmærksom på, at der i lov om boligbyggeri, som den blev vedtaget her i tinget den 18. december 1958, findes en formålsparagraf, nemlig § 1, hvori der udtrykkelig siges:

„Lovens formål er at tilvejebringe en boligbestand af en sådan størrelse og med en sådan husleje, at de boligsøgende får en rimelig mulighed for at skaffe sig en efter deres økonomi og familieforhold passende bolig.“

Det er utvetydige ord, deres mening kan ikke bortforklares og bør ikke glemmes. De må være bindende for folketing som for minister og vel især for de partier, der i folketingsudvalget i 1958 arbejdede med og godkendte denne formulering. Men som jeg mener at have påpeget — boligministeren kan sikkert supplere min fremstilling med et righoldigt materiale — er lovens formål ikke sket fyldst.

Jeg er helt opmærksom på, at der i lovens § 2, stk. 3, findes bestemmelser, der synes at give boligministeren de fornødne fuldmagter til at gribe regulerende ind i byggeriet. Men disse fuldmagtsbestemmelser synes ikke at have været tilstrækkelige og taler også kun om „midlertidige foranstaltninger“, skønt foranstaltninger til sikring af et boligbyggeri som omtalt i lovens formålsparagraf naturligvis bør være langfristede for at være effektive.

Jeg ved vel, at der endnu er nogle, i hvis ører ordet kontrol skurrer, uanset hvilken

kontrol med hvad der er tale om. Men det er nødvendigt at bringe byggeriet under kontrol, at hindre den usunde spekulation og at sikre, at der kommer gang i det sociale og socialt betonede boligbyggeri. Det kan desværre ikke gøres med ét slag. Det byggeri, der er påbegyndt, kan jo ikke standses og planerne for det vanskeligt omarbejdes. Der bør imidlertid ikke mere kunne igangsættes byggeri, der ikke opfylder lovens i § 1 formulerede formål. Derved vil der efterhånden blive plads for det samfundsmæssige byggeri, der kan tilvejebringe en boligbestand af en sådan størrelse og med en sådan husleje, at de boligsøgende får en rimelig mulighed for at skaffe sig en efter deres økonomi og familieforhold passende bolig.

Da jeg som sagt må gå ud fra, at fuldmagtsbestemmelsen i lovens § 2 ikke har været tilstrækkelig, foreslår jeg, at den får en ny, bedre og utvetydig formulering. Jeg foreslår en lovændring, således at boligministeren bemyndiges til at træffe foranstaltninger til regulering af al bygge-, anlægs- og nedrivningsvirksomhed og kontrol med, at boligbyggeri, der igangsættes, opfylder de i lovens § 1 givne forudsætninger.

Jeg håber at være i overensstemmelse med den højtærede boligminister, når jeg fremsætter dette lovforslag, og jeg anbefaler det til tingets hurtige og velvillige behandling. Det er muligt, at bestemmelsen kan formuleres endnu bedre end af mig foreslået, og jeg vil være taknemlig for ændringer, der gør den bedre. Helst så jeg en grundigere revision af loven om boligbyggeri og bevilling af betydelige statsmidler til støtte for boligbyggeriet. Men det mindste, man bør gøre og gøre meget hurtigt, er at ændre loven, således at der skaffes forudsætninger for, at den nuværende spekulation og det nuværende kaos på byggeriets område bringes til ophør, og at boligbyggeriet gennemføres i overensstemmelse med lovens erklærede formål.

Formanden: Uden for dagsordenen har den højtærede statsminister ordet for at fremsætte en erklæring.

Statsministeren (Kampmann): Efter at statsminister H. C. Hansen er afgået ved