

[Justitsministeren.]

civilretlige grundsætninger og at udsætte erhververens medkontrahent for tab eller ulemper, og man har søgt at gøre det muligt for den, der ikke kan få tilladelse til at erhverve endelig adkomst på en ejendom, som han har købt, selv at skille sig af med den. I tilfælde, hvor erhvervelse af fast ejendom kræver særlig tilladelse i henhold til anden lovgivning, f. eks. loven af 16. april 1957 om sammenslutningers og institutioners erhvervelse af adkomst på landbrugsjord, vil der blive etableret et samarbejde mellem de myndigheder, der træffer afgørelse. Efter den gældende ordning kræves der sædvanligvis tilladelse fra valutamyndighederne til modtagelse af betaling for fast ejendom, når køberen er valutaudlænding. Det overvejes for tiden i handelsministeriet at ændre de herom gældende bestemmelser, således at der, såfremt nærværende forslag gennemføres og tilladelse til erhvervelse af fast ejendom foreligger, ikke skulle kræves tilladelse fra valutamyndighederne til modtagelse af købesummen, medmindre der foreligger betydelige kapitalbevægelser.

Om forslagens enkeltheder skal jeg bemærke, at forslagens system er dette, at enhver kan indgå aftale om erhvervelse af fast ejendom, men at der for den, der omfattes af loven, gives en frist på 6 måneder til at indhente tilladelse til erhvervelse af endelig adkomst på ejendommen. Erhvervelsen kan straks sikres ved tinglysning med frist til at indhente fornøden tilladelse. Nægtes tilladelse, gives der en frist på 6-12 måneder til at afhænde ejendommen, hvilken forpligtelse eventuelt kan gennemtvinges ved pålæg af tvangsboeder.

Erhvervelse ved arv eller gennem ægteskab holdes uden for loven. Det samme gælder erhvervelse ved gave mellem nærstående slægtninge.

Man er opmærksom på, at det på dette område er meget vanskeligt at udforme en ordning, som tilstrækkelig effektivt kan omfatte alle de erhvervelser, der haves for øje. Man har imidlertid ved at sidestille overtagelse af pant til brugelighed med erhvervelse af adkomst og ved at foreslå, at aftaler om langvarige brugs- eller lejeforhold, der må antages at være indgået i om-

gåelsesøjemed, skal anses for ugyldige, søgt at imødegå mulighederne for at omgå loven. I øvrigt følger det af forslaget, at aftaler, hvorved lovens bestemmelser søges omgået, undergives lovens regler.

Kontrollen med lovens gennemførelse er i det væsentlige knyttet til adkomsternes tinglysning.

Det er min opfattelse, at det foreliggende forslag har taget passende hensyn til de forskellige interesser, som kan komme på tale. Regeringen ser imidlertid gerne en løsning, som alle partier i folketinget kan samles om, og jeg er villig til at forhandle såvel om den i forslaget nedlagte linje som om forslagens enkelte bestemmelser.

Idet jeg i øvrigt tillader mig at henvise til de bemærkninger, der ledsager lovforslaget, skal jeg anbefale dette til det høje tings velvillige behandling.

Formanden gav oplysning om nogle ændringer i den foreløbige ugeplan for førstkommande fredags vedkommende.

Den første sag på dagsordenen var:

Valg af 17 medlemmer til et udvalg angående forslag til lov om oprettelse af „Danmarks teknisk-videnskabelige forskningsråd“ og „Statens teknisk-videnskabelige fond“.

Valgt blev: *Kolbjørn, Aising Andersen, K. B. Andersen, Francke, Frode Jakobsen, Lars M. Olsen, Hans Rasmussen, Helge Larsen, Sandau, Arel Kristensen, N. Chr. Christensen, Hartling, Thorvil Kristensen, Kryger, Fanger, Niels Ravn og Reertz-Thott.*

Den næste sag på dagsordenen var:

Valg af 17 medlemmer til et udvalg angående forslag til lov om det civile beredskab.

Valgt blev: *Per Hækkerup, Holger Eriksen, Francke, Boye Hansen, Waldemar Laurson, Poul Nilsson, Retoft, A. C. Normann, Kristian Kristensen, Vagn Bro, Jens Chr. Christensen, From, Helga Pedersen, Østergaard, Marie Antoinette von Lowzow, Ole Bjørn Kraft og Thestrup.*