

De samlede anskaffelsesudgifter for den afståede ejendom forhøjet efter foranstående regler udgør den regulerede anskaffelsessum.

Stk. 5. Er en ejendom erhvervet før den 1. januar 1949, men har den skattepligtige afholdt udgifter til anskaffelse af areal og bygninger, der er erhvervet, eller til forbedringer, der er fuldført efter den 31. december 1948, opgøres den regulerede anskaffelsessum alene på grundlag af de nævnte anskaffelser eller forbedringer efter reglerne i stk. 4.

Stk. 6. Ved de i stk. 4 og 5 omhandlede opgørelser af den regulerede anskaffelsessum tages udgifter til forbedring af den afståede ejendom kun i betragtning i det omfang, de ikke som vedligeholdelsesudgifter er bragt til fradrag i den skattepligtige indkomst, og kun såfremt udgifterne til de i det pågældende kalenderår foretagne forbedringer har oversteget såvel 2 000 kr. som 2 pct. af det efter reglerne i stk. 2 opgjorte regulerede afståelsesvederlag. Det samme gælder ved den i stk. 3 omhandlede opgørelse af det regulerede afståelsesvederlag.

Stk. 7. Afstår en ejer af fast ejendom denne på sådanne vilkår, at der ved senere afståelser tilfalder ham et yderligere vederlag for ejendommen, skal der, når dette vederlag erhverves, foretages en ny opgørelse af den særlige indkomst for det indkomstår, i hvilket den førstnævnte afståelse fandt sted. Ved denne opgørelse betragtes det yderligere vederlag som indvundet i det nævnte indkomstår.

4. § 8, stk. 1, affattes således:

„*Stk. 1.* De fortjenester eller tab, der efter foranstående bestemmelser skal medregnes

i den særlige indkomst, opgøres samlet for hvert indkomstår. Fortjenester, der er skattepligtige i medfør af bestemmelsen i § 2, nr. 13, medregnes kun i det omfang, den samlede fortjeneste i det pågældende indkomstår overstiger 5 000 kr. Det beløb, der fremkommer ved denne opgørelse, benævnes „skattepligtig særlig indkomst“. Hvor andet ikke er foreskrevet i denne lov, medregnes skattepligtig særlig indkomst ikke ved opgørelsen af den skattepligtige almindelige indkomst.“

5. I § 19, stk. 1, tilføjes i slutningen:

„For så vidt angår fortjenester af den i § 2, nr. 13, nævnte art, finder bestemmelserne anvendelse på indtægter, der erhverves den 10. juli 1960 eller senere. Skal fortjeneste af den i § 2, nr. 13, nævnte art herefter beskattes for skatteåret 1961-62, opgøres fortjenesten efter reglerne i nærværende lov med det i § 8, stk. 1, nævnte fradrag på 5 000 kr., men i øvrigt sker beskattningen for dette skatteår efter reglerne i lov nr. 148 af 28. maj 1958.“

6. I § 19 indføres som nyt stykke:

„*Stk. 3.* Forslag til revision af bestemmelserne om beskattning af fortjenester af den i § 2, nr. 13, nævnte art skal forelægges Folketinget inden 1. januar 1965.“

§ 2.

Finansministeren fastsætter de nærmere regler for gennemførelsen af denne lov og bemyndiges til at lade lov nr. 256 af 11. juni 1960 om særlig indkomstskat m. v. optrykke og bekendtgøre med de ændringer, der er en følge af denne lov.

Gustav Pedersen.

/ Poul Thomsen.