

linje, der danner lige store vinkler med de to vejlinjer. Arealet uden for hjørneafskæringen skal udlægges til og anlægges som vejareal.

Stk. 2. Når intet andet er bestemt i byplan eller reguleringsplan, skal hjørneafskæringen have en længde af mindst 5 m, der i områder med ældre, tæt bebyggelse kan nedsættes til 3 m.

Stk. 3. Når kommunalbestyrelsen i medfør af § 24, stk. 1, forlanger, at bebyggelse rykkes tilbage fra en eksisterende vejlinje, skal hjørneafskæring finde sted i forhold til den fremtidige vejlinje.

Stk. 4. Foranstående bestemmelser kan bringes i anvendelse også på tidligere udstykkede grunde, når bestående bebyggelse ikke er til hinder derfor. Arealet uden for hjørneafskæringen kan på grundlag af en erklæring fra kommunalbestyrelsen i matriklen fraskrives ejendommen og indlægges under vejen. Når afskæringen ikke finder sted i forbindelse med opførelse af ny bebyggelse eller ombygning, der må sidestilles hermed, yder kommunen erstatning for det under vejen indlagte areal samt udreder udgifterne til skelforandring, hegnsflytning og arealets anlæg som vej. Bestemmelserne i §§ 58 og 59 finder herved anvendelse.

Stk. 5. Ved gennemførelse af hjørneafskæring finder bestemmelsen om en ejers adgang til at fordre ejendommen som helhed overtaget af kommunen i § 24, stk. 4, tilsvarende anvendelse.

Udvidelse af veje.

§ 24. Bebyggelse ved en ved lovens ikrafttræden bestående vej kan af kommunalbestyrelsen af hensyn til vejens udvidelse forlanges holdt i en afstand fra vejens midtlinje af indtil 10 m eller i ældre, tæt bebyggede områder indtil 7,5 m.

Stk. 2. Når kommunalbestyrelsen i medfør af stk. 1 har forlangt, at bebyggelsen rykkes tilbage fra den eksisterende vejlinje, bestemmes bebyggelsens tilladelige højde i henhold til § 34 i forhold til den fremtidige modstående vejlinje. Tilstødende ejendomme kan ikke uden kommunalbestyrelsens tilladelse på nogen som helst måde såsom ved anbringelse af døre eller vinduer, skiltning eller reklame udnytte en sådan tilbageknytning.

Stk. 3. Når kommunalbestyrelsen i medfør af stk. 1 har forlangt bebyggelsen rykket tilbage fra den eksisterende vejlinje, kan arealet mellem denne vejlinje og den fremtidige vejlinje fordres afgivet til vejens udvidelse mod erstatning. Bestemmelserne i §§ 58 og 59 finder herved anvendelse. Kommunalbestyrelsen foranlediger, at udvidelsesarealet fraskrives ejendommen i matriklen.

Stk. 4. Når krav om tilbagerykning i medfør af stk. 1 medfører, at den bebyggelige del af grunden bliver så lille eller således beskaffen, at den ikke kan anvendes til selvstændig bebyggelse i forhold til den for området forudsatte udnyttelsesgrad og bebyggelsesart — og under overholdelse af de for området gældende bestemmelser om bygningsafstande — kan ejeren inden 3 måneder efter at være gjort bekendt med kravet fordre ejendommen som helhed overtaget af kommunen mod erstatning i overensstemmelse med bestemmelserne i §§ 58 og 59.

Stk. 5. Spørgsmål om berettigelsen af ejerens krav i henhold til stk. 4 om kommunens overtagelse af hele ejendommen afgøres af de i §§ 27-30 i lov nr. 95 af 29. marts 1957 om bestyrelsen af de offentlige veje omhandlede taksationsmyndigheder.

Stk. 6. Et af ejeren i henhold til stk. 4 fremsat krav udelukker ikke, at kommunalbestyrelsen søger gennemført en regulering i henhold til §§ 45-49. Træffer reguleringskommissionen beslutning om, at en udredning ikke skal gennemføres, kan kommunalbestyrelsen frigøre sig for kravet om overtagelse af ejendommen, når den frafalder tilbagerykningen inden 6 uger efter at være gjort bekendt med reguleringskommissionens afgørelse.

Stk. 7. Inden for områder, for hvilke der i henhold til § 31, stk. 2, i bygningsvedtægt er truffet bestemmelse om sluttet bebyggelse, kan kommunalbestyrelsen ved de i stk. 1 omhandlede veje af hensyn til vejens udvidelse modsætte sig opførelse af bebyggelse på den del af grunden, der ligger bag den fremtidige vejlinje, når sådan bebyggelse vil være til hinder for eller i væsentlig grad vanskeliggøre en senere bebyggelse i vejlinjen.

Stk. 8. Ved anvendelse af foranstående regler bestemmes en vejs midtlinje, når det