

## Betænkning

### over forslag til lov om udlån til arbejderboliger på landet.

(Afgivet af udvalget den 12. februar 1960).

Udvalget har holdt 4 møder og herunder haft samråd med landbrugsministeren. Der er stillet spørgsmål til ministeren vedrørende en ændret fremtidig finansieringsform, og ministeren har givet tilsagn om en nærmere undersøgelse af dette spørgsmål.

Til lovforslaget har ministeren stillet nedenstående ændringsforslag nr. 6, 8 og 9.

Et *flertal* (socialdemokratiets, det radikale venstres og Danmarks retsforbunds medlemmer af udvalget) har tiltrådt de af ministeren stillede ændringsforslag og indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med disse ændringer.

Et *mindretal* (venstres og det konservative folkepartis medlemmer af udvalget) kan ikke tiltræde de af ministeren stillede ændringsforslag, men stiller de nedenstående ændringsforslag nr. 1-5 og 7 og vil i øvrigt redegøre for sin stilling ved lovforslagets 2. behandling. Mindretallet agter, såfremt dets ændringsforslag vedtages, at fremsætte lovforslag om de herefter nødvendige ændringer i lov om opførelse af arbejderboliger på landet.

#### Ændringsforslag.

Af et *mindretal* (Søren Andersen, Clausen (Olufskjær), Niels Eriksen, Ejnar Hansen, Peter Larsen, Sønderup, Thestrup og H. C. Toft):

Til § 1.

1) I stk. 1, b), ændres „1,5 mill. kr.“ til: „1 mill. kr.“

2) Stk. 2 affattes således:

„Stk. 2. Til nævnte lovs formål kan der af statskassen i finansåret 1960-61 anvendes 10 mill. kr. til lån til jordkøb og opførelse af bygninger samt tilskud til indløsning af ældre pantegæld i henhold til nævnte lovs kapitel IV, jfr. lovens § 16.“

Til § 2.

3) I stk. 1, b), ændres „24 500 kr.“ til: „14 000 kr.“

Til § 3.

4) I stk. 1 ændres „forrentes halvårlig bagud med 2 pct.“ til: „er rentefri og ydes som et samlet lån, der sikres med 2. prioritets pant i ejendommen efter eventuel jordrente samt efter kreditforenings- eller sparekasselån til pålydende højst 10 000 kr. Pantebrevet står dog tilbage for kredit- og hypotekforeningslån samt for sparekasselån, ydet alene mod pant i ejendommen, for så vidt statslånets resthovedstol og foran prioriterede hæftelser tilsammen ikke overstiger pantets ejendomsværdi, jfr. lovebekendtgørelse nr. 237 af 9. juli 1958 om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme. Ved ejerskifte, bortset fra overdragelse til livsarving, svigerbarn eller efterlevende ægtefælle, erlægges et ekstraordinært afdrag på 1 500 kr. Statslånet afdrages halvårlig med  $\frac{1}{2}$  pct. af dets oprindelige hovedstol. Overgår debitor til andet erhverv end normalt forefaldende arbejde på landet, kan statens jordlovsudvalg fastsætte, at resthovedstolen forrentes med  $2\frac{1}{2}$  pct. halvårlig. Udvalgets afgørelse kan indankes for landbrugsministeren. Overgår debitor