

§ 7. Fortjenesten eller tabet ved de i § 2, nr. 6, 7 og 8, omhandlede afhændelser m. v. opgøres som forskellen mellem det ved afhændelsen m. v. indvundne beløb og anskaffelsessummen for de pågældende aktier m. v., jfr. stk. 2 og 3. Tegningsrettigheder betragtes som aktier, der er erhvervet med forpligtelse til at indbetale det beløb, der skal erlægges i forbindelse med aktietegningen.

Stk. 2. Afhænder en skattepligtig en del af sine aktier i et selskab, fordeles anskaffelsessummen for hele aktiebeholdningen imellem de afhændede aktier og de aktier, som den skattepligtige beholder. På grundlag af kursforholdene på afhændelsestidspunktet opgøres kursværdien for de afhændede aktier og for de aktier, der er i behold hos den skattepligtige efter afhændelsen, og den samlede anskaffelsessum fordeles herefter mellem de afhændede og de i behold værende aktier i forhold til de pågældende aktieposters kursværdier på afhændelsestidspunktet. Den del af den samlede anskaffelsessum, der ved denne fordeling henføres til de afhændede aktier, lægges til grund ved opgørelsen af fortjeneste eller tab ved afhændelsen. Resten af den samlede anskaffelsessum betragtes som anskaffelsessum for de i behold værende aktier og skal ved senere afhændelser eventuelt fordeles efter foranstående regler.

Stk. 3. Er aktier erhvervet før den 1. januar 1962, træder den formueskattepligtige værdi pr. 1. januar 1962 i stedet for anskaffelsessummen, hvis denne er lavere end værdien pr. 1. januar 1962. Dette gælder ikke, hvor aktierne er erhvervet som led i den skattepligtiges næringsvej eller på et tidspunkt, der ligger mindre end to år forud for afhændelsen m. v.

Stk. 4. Ligningsrådet kan tillade, at fortjeneste eller tab ved afhændelse af aktier, der er erhvervet som led i den skattepligtiges næringsvej, opgøres efter andre regler end de foranstående.

Stk. 5. De foran om aktier givne regler finder tilsvarende anvendelse på andele i et andelsselskab.

§ 7 A. Den i henhold til § 2, nr. 13, skattepligtige fortjeneste ved afståelse af fast ejendom opgøres som forskellen mellem på den ene side det regulerede afståelsesvederlag og

på den anden side den regulerede anskaffelsessum, jfr. reglerne i stk. 2-6.

Stk. 2. Hvis hele den afståede ejendom er erhvervet efter den 31. december 1948, opgøres det regulerede afståelsesvederlag som afståelsesvederlaget efter fradrag af den del af dette, der berigtiges ved erhververens overtagelse af den på ejendommen hvilende afgiftspligtige grundstigning.

Stk. 3. Er en ejendom erhvervet før den 1. januar 1949, men har den skattepligtige afholdt udgifter til anskaffelse af areal og bygninger, der er erhvervet, eller til forbedringer, der er fuldført efter den 31. december 1948, opgøres det regulerede afståelsesvederlag som den del af afståelsesvederlaget opgjort efter reglerne i stk. 2, som kan henføres til de efter den 31. december 1948 foretagne anskaffelser eller forbedringer.

Stk. 4. Hvis hele den afståede ejendom er erhvervet efter den 31. december 1948, opgøres den skattepligtiges anskaffelsesudgifter for hvert kalenderår for sig, således at udgifter til areal og bygninger henføres til det år, hvor erhvervelsen har fundet sted, og forbedringsudgifter til det år, hvor forbedringen er fuldført. Som anskaffelsesudgift for areal betragtes alene den del, der ikke er berigtiget ved overtagelse af den på det erhvervede areal hvilende afgiftspligtige grundstigning. Udgifterne til de i det enkelte kalenderår foretagne anskaffelser eller forbedringer forhøjes med den procent, der nedenfor er anført for det pågældende kalenderår:

1949	128 pct.
1950	120 -
1951	112 -
1952	104 -
1953	96 -
1954	88 -
1955	80 -
1956	72 -
1957	64 -
1958	56 -
1959	48 -
1960 og følgende år	40 -

De samlede anskaffelsesudgifter for den afståede ejendom forhøjet efter foranstående regler udgør den regulerede anskaffelsessum.

Stk. 5. Er en ejendom erhvervet før den 1. januar 1949, men har den skattepligtige afholdt udgifter til anskaffelse af areal og bygninger, der er erhvervet, eller til forbedrin-