

indholdet af disse bestemmelser løbende må afpasses efter den tekniske udvikling, og at ret hyppige ændringer i og tilføjelser til bestemmelserne må forventes. Man finder i denne forbindelse anledning til at bemærke, at bygningsreglementet i videst muligt omfang bør indeholde generelle forskrifter for ikke alene boligbebyggelse, men også erhvervs- og anden bebyggelse.

En del af udvalgets medlemmer har imidlertid været betænkelige ved, at også bestemmelser om bygnings indretning, herunder navnlig de ved §§ 39 og 40 hjemlede brugsmæssige krav til boliger, overlades til fastsættelse i bygningsreglementet. Disse medlemmer har fundet, at det bør overlades til bygherrerne at afgøre, hvorledes de enkelte lejligheder bør indrettes. Medens vejledende oplysninger til brug for de projekterende er særdeles ønskelige og også foreligger i et vist omfang fra bl. a. statens byggeforskningsinstitut, er det næppe muligt og i hvert fald ikke hensigtsmæssigt at udforme generelle krav herom. Flere medlemmer har i øvrigt bl. a. henvist til det ønskelige i en relativt billig opførelse af enfamilieshuse, hvis udstyr kan forbedres, efterhånden som ejerens økonomiske forhold tillader det. Man har endvidere givet udtryk for ængstelse ved at overlade til administrationen at fastsætte regler, der vil kunne medføre betydelige konsekvenser for byggeriets økonomi, og som ikke er begrundet i sikkerhedsmæssige, brandmæssige eller sundhedsmæssige hensyn.

Andre af udvalgets medlemmer har henvist til, at kvalitetsforbedringen af boligbyggeriet gennem den sidste snes år i første række skyldes de krav, boligministeriet har stillet som vilkår for statsstøtte. Med den omlægning af byggeriets finansieringsforhold, som den gældende lov om boligbyggeri har medført, er det ikke muligt at sikre den opnåede kvalitetsstandard opretholdt, medmindre der i byggelovgivningen stilles også brugsmæssige krav til boliger. Man har endvidere påpeget det samfundsøkonomisk ønskelige i at kunne kræve en passende varmeisolering af boliger og henvist til, at de nærmere bestemmelser herom ikke nødvendigvis vil have sundhedsmæssig begrundelse. Man har tillige fremhævet den uomtvistelige værdi af, at

bestemmelser om bygningers indretning kan fremme anvendelsen af standardiserede bygningsdele, og anført, at flere af boligministeren påtænkte bestemmelser i bygningsreglementet om tilpasning til byggeriets modulordning næppe kan optages i reglementet, såfremt dette ikke skal kunne indeholde bestemmelser om bygningers indretning.

Udvalget har overvejet at foreslå oprettet et stående folketingsudvalg, der skulle give tilslutning til indholdet af bygningsreglementet og senere ændringer i dette. Da der imidlertid ikke har kunnet tilvejebringes enighed i udvalget om et forslag herom, har udvalget samlet sig om ændringsforslag nr. 5. Efter dette ændringsforslag skal bygningsreglementet kunne indeholde forskrifter af sikkerheds-, brand- og sundhedsmæssige hensyn, bestemmelser om isolering m. m. og bestemmelser, der sikrer mulighed for senere installation af sanitære og tekniske anlæg. Reglementet skal endvidere for udlejningsejendomme kunne indeholde målnormer, der kan fremme en standardisering inden for byggeriet, og for mindre lejligheder i beboelsesbygninger, der opføres med udleje eller salg for øje, bestemmelser til sikring af en hensigtsmæssig planudformning af lejlighederne. Ændringsforslaget forudsætter, at lovforslagets §§ 39 og 40 udgår.

Det tilføjes, at udvalget anser fastsættelsen af bestemmelser i bygningsreglementet for at være et administrativt anliggende, hvorunder boligministeren handler under sædvanligt parlamentarisk ansvar. Man har derfor ikke set det som sin opgave at tage stilling til indholdet af de enkelte bestemmelser i det udkast til bygningsreglement, som boligministeren har forelagt for udvalget.

De samvirkende Sognerådsforeninger i Danmark har frarådet, at bygningsreglementet også skal finde anvendelse på landbrugets bygninger. Foreningerne finder, at der herved vil ske en fordyrelse af byggeriet på landet, som vil kunne hindre en tiltrængt modernisering af landbrugets avlsbygninger. De samvirkende danske Landboforeninger og De samvirkende danske Husmandsforeninger har ud fra tilsvarende synspunkter fremsat ønske om, at der tilsikres de landøkonomiske foreninger medindflydelse på