

Stk. 4. Såfremt den afhændede ejendom tilhørte den skattepligtige inden den 5. maj 1960, kan den skattepligtige i stedet for at anvende de i stk. 3 omhandlede regler vælge at opgøre den regulerede anskaffelsessum på følgende måde:

a) Ejendomsværdien i henhold til den seneste forud for den 5. maj 1960 foretagne vurdering nedsættes med den afgiftspligtige grundstigning i henhold til denne vurdering. Ved afhændelse af en del af en ejendom tages der kun hensyn til den del af ejendomsværdien og den afgiftspligtige grundstigning, som kan henføres til den afhændede del af ejendommen. Det efter disse regler opgjorte beløb forhøjes med 75 pct.

b) Er ejendommen efter den under a) nævnte vurdering, men inden den 5. maj 1960 forøget ved tilkøb, skal anskaffelsessummen for det erhvervede areal med eventuelle bygninger lægges til det efter reglerne under a) opgjorte beløb. I anskaffelsessummen fradrages dog afgiftspligtig grundstigning i henhold til den seneste før tilkøbet foretagne ansættelse af det erhvervede areals grundværdi. Er det erhvervede areal ved den nævnte ansættelse vurderet sammen med andre arealer, fradrages dog kun den afgiftspligtige grundstigning, der kan henføres til det erhvervede areal. Tillægget for tilkøb forhøjes med 75 pct.

c) Har den skattepligtige efter erhvervelsen af ejendommen afholdt udgifter til forbedringer af den i stk. 3 nævnte art, som ikke er taget i betragtning ved den under a) nævnte vurdering, skal udgifterne til disse forbedringer lægges til ved opgørelsen af den regulerede anskaffelsessum. Tillægget for forbedringer forhøjes med 75 pct., såfremt forbedringen er fuldført inden den 5. maj 1960. Er forbedringen fuldført den 5. maj 1960 eller senere, forhøjes tillægget med 40 pct.

d) Er en del af ejendommen erhvervet

den 5. maj 1960 eller senere, opgøres den regulerede anskaffelsessum for denne del af ejendommen efter reglerne i stk. 5.

Stk. 5. Såfremt den afhændede ejendom er erhvervet af den skattepligtige den 5. maj 1960 eller senere, opgøres den regulerede anskaffelsessum på følgende måde. I anskaffelsessummen fradrages afgiftspligtig grundstigning i henhold til den seneste ansættelse af ejendommens grundværdi forud for erhvervelsen. Hvis ejendommen er begæret omvurderet inden 6 uger efter erhvervelsen, fastsættes fradraget til den afgiftspligtige grundstigning i henhold til den i denne anledning foretagne vurdering. Til anskaffelsessummen lægges udgifter til forbedringer, som den skattepligtige har afholdt i sin besiddelsestid, i det omfang disse udgifter ikke som vedligeholdelsesudgifter er bragt til fradrag i den skattepligtige indkomst. Anskaffelsessummen efter de nævnte fradrag og tillæg forhøjes med 40 pct.“

4. § 6, stk. 2, affattes således:

„*Stk. 2.* Tab, som er lidt ved de i § 2, stk. 1, 2 og 00 omhandlede afhændelser m. v. kan ikke fradrages ved foranstående opgørelse, men vil kunne fradrages ved opgørelsen af afhænderens skattepligtige indkomst.“

5. I § 9 tilføjes i slutningen:

„og for så vidt angår fortjenester af den i § 1, nr. 9, nævnte art på indtægter, der erhverves den 5. maj 1960 eller senere.“

§ 2.

Finansministeren fastsætter de nærmere regler for gennemførelsen af denne lov og bemyndiges til at lade lov nr. 148 af 28. maj 1958 om særlig indkomstskat m. v. optrykke og bekendtgøre med de ændringer, der er en følge af denne lov.