

ministeren efter forhandling med indenrigsministeren.

Til § 9.

Denne bestemmelse indeholder en generel henvisning til de lempelsesregler om fritagelse for og henstand med betaling af grundstigningsskyld, som findes i § 69 i loven om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme. Disse fritagelses- og henstandsregler, der fortrinsvis angår parcelhuse, kolonihaver og sommerhuse, fritager sådanne ejendomme for at svare grundstigningsskyld af de stigninger inden for visse grænser i grundværdierne, som indtræder i ejerens og ægtefælles besiddelsestid. Den generelle henvisning i nærværende forslags § 9 betyder således, at der indrømmes ejere af jordrentepflichtige parcelhuse, kolonihaver, sommerhuse

m. v. tilsvarende fritagelse for og henstand med at svare jordrente af grundværdistigningerne.

Til § 11.

Efter forslaget skal loven træde i kraft den 1. januar 1961. Denne dato bliver således skæringsdag for jordrentepflichtens indtræden. Det er samtidig bestemt, at loven ikke skal finde anvendelse på salg, hvorom der er truffet aftale inden 1. januar 1961. Heri ligger, at det ikke er nødvendigt, at tilsynsmyndighedens samtykke foreligger inden denne dato, for at salget skal falde uden for lovens område. Såfremt endelig aftale mellem salgets parter er truffet før denne dato, skal jordrentepflicht ikke indtræde.