

Øversigt over afviklingsforløbet for en belåning på 84 500 kr. (jordkøbslån 18 000 kr., byggelån 57 000 kr., installationslån 2 500 kr., etableringslån 7 000 kr.) til oprettelse af et almindeligt husmandsbrug efter reglerne i lov nr. 56 af 4. marts 1959 om udlån til statshusmandsbrug m. m.

Ydelserne og restgælden er nærmere specificeret i de terminer, hvor ydelseernes sammensætning ændres.

| | Afdragspligtige lån: Halvårlig terminsydelse (I parentes rentebeløbene) | | | Resthovedstol af afdragspligtige lån efter terminsydelsens erlæggelse. | Rente- og afdragsfri hovedstol = $\frac{1}{5}$ af byggelånet. Kvitteres vederlagsfrit efter 20 år. | Efterbetalingskrav = forskelsrente 2 pct. halvårlig af rentefri lånebeløb, herunder af den rente- og afdragsfri hovedstol i de første 20 år (I parentes den tilskrevne forskelsrente for det lørløbne halvår). | Effektiv rente af den samlede belåning beregnet ved indfrielse af restgælden på forskellige tidspunkter med samtidig indbetaling af efterbetalingskravet. (I parentes den effektive rente for så vidt efterbetalingskravet eftergives). |
|--|---|-------------------------------------|---|--|---|--|---|
| | Ved laveste konjunktur rentefod (2 pct. p. a.). Af etableringslånet svares dog fast rente. | Ved normal rentefod (4 pct. p. a.). | Ved højeste konjunktur rentefod (6 pct. p. a.). Af etableringslånet svares dog fast rente. | | | | |
| | kr. | kr. | kr. | kr. | kr. | kr. | pct. p. a. |
| I. termin: | | | | | | | |
| Jordkøbslån | 180,00 (180,00) | 360,00 (360,00) | 360,00 (360,00) | 18 000,00 | | | |
| Rentefri $\frac{2}{5}$ af byggelån | 0 (0) | 0 (0) | 0 (0) | 22 800,00 | | | |
| Rentepligtig $\frac{2}{5}$ af byggelån | 228,00 (228,00) | 456,00 (456,00) | 456,00 (456,00) | 22 800,00 | | | |
| Installationslån | 87,50 (25,00) | 112,50 (50,00) | 112,50 (50,00) | 2 437,50 | | | |
| Rentefri $\frac{1}{2}$ af etableringslån | 0 (0) | 0 (0) | 0 (0) | 3 500,00 | | | |
| Rentepligtig $\frac{1}{2}$ af etableringslån | 70,00 (70,00) | 70,00 (70,00) | 70,00 (70,00) | 3 500,00 | | | |
| I alt | 565,50 (503,00) | 998,50 (936,00) | 998,50 (936,00) | 73 037,50 | 11 400,00 | 754,00 (754,00) | — |
| 4. termin: | | | | | | | |
| I alt | 563,63 (501,13) | 994,76 (932,26) | 994,76 (932,26) | 72 850,00 | 11 400,00 | 3 016,00 (754,00) | — |