

[Niels Andersen.]

retten som en ret til at besidde det, der er i stand til at udbytte den øvrige del af befolkningen; det er en ensidig betragtning og en ensidig opfattelse af ejendomsretsbegrebet.

Jeg vil være meget glad, hvis det ærede medlem hr. Thestrup — som jeg sætter overordentlig stor pris på — vil give mig ret i, at ejendomsretsbegrebet omfatter det, som den enkelte borger i samfundet frembringer.

Alfred Jensen: Den kommunistiske gruppe går imod de afviklingstendenser, der ligger i de foreliggende lovforslag, dels fordi vi ikke kan godkende målsætningen, dels fordi vi ikke kan anerkende, at der er en tilstrækkelig stor boligmasse til stede. Det var det, jeg har givet udtryk for i første omgang; jeg har fremsat min kritik af det, der foreligger, og udtrykt min tvivl om, at der vil blive bygget nok efter den foreslåede lov om boligbyggeri. Ingen har turdet sige, at der er tilstrækkeligt med boliger, og at der vil blive sat byggeri nok i gang, og det viser jo egentlig tilstrækkelig tydeligt, at det vil være uforsvarligt at skride til gennemførelse af det, der her foreslås.

Ydermere må jeg sige, at de foranstaltninger, der træffes her, og som skulle tage sigte på at afbøde virkningerne af denne lovgivning for den dårligst stillede del af befolkningen, ikke forekommer mig at være tilstrækkelige. Jeg har efterlyst en forklaring på, hvorledes skattelettelsen ville komme til at virke, og jeg har kun fået det svar, som jeg kunne have læst mig til forud: at man vil komme med et lovforslag, som tager sigte på at afbøde virkningerne for dem med de mindste og mellemste indkomster. Ja men det, vi ønsker at vide, er, hvordan det kommer til at virke i praksis, om man virkelig får en sådan afbødning. Nu vel, når man ikke kan få mere svar i dag, må vi vente, indtil lovforslaget foreligger; men jeg henstiller til regeringen at få lovforslaget færdigt, så det kan blive fremsat, inden vi kommer til anden behandling af de foreliggende lovforslag.

Dernæst må jeg konstatere, at de foranstaltninger, der foreslås til hjælp for invalider og folkepensionister, heller ikke er tilstrækkelige. For selv socialministeren må

erkende, at beløbene vist er for ringe, og mener at kunne nøjes med at sætte sin lid til en fordomsfri og human fortolkning af lovene. Ja, så synes jeg faktisk, at man må fastslå, at de gamle og invaliderne kan frygte det værste, hvis forslagene gennemføres, sådan som de ligger her på bordet.

Jeg var noget bekymret over den måde, hvorpå den højtærede boligminister omtalte § 109, stk. 2, i lejelovsforslaget angående mulighederne for en frivillig forhøjelse af lejen. Det forekommer mig, at ministerens udtalelser viste, at der er temmelig store muligheder for frivillige lejeforhøjelser fremefter. Jeg skulle ikke have haft de store betænkeligheder, hvis der var boliger nok, men når der ikke er det, er det klart, at man nok kan finde på andre muligheder for lejeforhøjelser end at slå et søm i væggen; der findes betydelig flere muligheder, hvorved man kan begrunde, at lejen nok kan tåle at komme en tand i vejret, uden at forhøjelsen egentlig vil komme til at stride imod lovens bestemmelser. Man må derfor se med bekymring på, hvorledes det vil gå med lejen i de områder, der omhandles i denne lov, og for hvilke man træffer afviklingsforanstaltninger. Jeg tænker bl. a. på opgivelse af bopælskravet. Jeg har allerede nævnt de 5 store provinskøbstæder, som har protesteret. Det er da klart, at der efter en sådan fortolkning af § 109, stk. 2, vil komme et pres på lejen, og lejere og udlejere skal nok finde en form, hvorunder lejen kan blive forhøjet. Det er i og for sig ret pinligt, at man allerede her i starten faktisk angiver vejen til at komme frem til en forhøjelse, som jo egentlig ikke skulle være hjemlet i lovforslagets paragraffer.

Jeg kommer dernæst igen til spørgsmålet om kontrol med lejen for enkeltværelser. Jeg deler ikke den højtærede boligministers opfattelse; jeg må fastholde, at det er nødvendigt at få kontrol med lejen af enkeltværelser. Det er ganske urimeligt, at unge mennesker kan komme ud for at skulle betale ågerpriser, som jeg her har nævnt. Jeg anbefaler udvalget at se på denne side af sagen og overveje, om man alligevel ikke bør skaffe mulighed for en effektiv kontrol på dette område, så de unge mennesker ikke bliver flået, som de nu bliver.

Hvad husstandsindkomsten angår, har jeg allerede udtalt, at jeg ikke var sikker