

[Lannung.]

samme grad boligområdet i dets helhed, navnlig ikke så længe der er så mange dårlige boliger i brug, som der endnu er. Her er adskilligt at indhente. Lejen er ofte vel høj i disse boliger — her viser det sig, at det er dyrt at være fattig. Det er derfor vigtigt, at vi sikrer, at opførelsen af billige lejligheder, som befolkningen kan betale, går hånd i hånd med saneringen.

Jeg må måske her indskyde, at det, den konservative ordfører sagde om ejendoms-vurderinger i saneringskvarterer og deres følger, var god radikal tale, som jeg må komplimentere ham for. Det kunne interessere mig at vide, om hans konservative kolleger her i salen er enige med ham i denne udtalelse.

Det må erkendes, at vi hidtil ikke er kommet langt med saneringen. Krigen bærer en stor del af skylden derfor. Vi er vel praktisk taget næsten ingen vegne kommet i de forløbne 20 år, fordi der er boliger, som i mellemtiden ikke alene på grund af alder, men også ved vanrøgt og udslidthed er blevet så forringet, at de må anses for slumboliger. Det er derfor nødvendigt dels at se at nå til, at lejlighedernes niveau til enhver tid opretholdes så godt som muligt, således at de ikke bliver til slumlejligheder, og samtidig målbevidst og systematisk at søge saneringen fremmet i et sådant tempo, at man inden for et rimeligt åremål kan få fjernet de mange defekte, saneringsmodne lejligheder, der nu har hobet sig op. Sundhedsstyrelsens påvisning af, hvad dårlige boliger betyder for børnesygdom og -dødelighed, må her gøre et stærkt indtryk.

Må jeg i denne forbindelse sige, at jeg hilser med største tilfredshed, at medicinaldirektøren bliver formand for boligtilsynsrådet i denne del af landet, ikke blot fordi jeg har den allerstørste respekt for den nuværende medicinaldirektør, men også fordi jeg tror, at det af mange grunde er en hensigtsmæssig bestemmelse. Selvfølgelig må jeg — som venstres ærede ordfører — med hånden på hjertet mene, at anvendelse af jurister altid er godt, men i dette tilfælde foretrækker jeg dog trods alt medicinaldirektøren.

Jeg lægger megen vægt på, at boligtilsyns-

loven kan give grundlag for, at vi kan komme i gang med at få gennemført en virkelig forbedring af de boliger, som vel har mangler, men mangler af en sådan karakter, at de med rimelighed kan afhjælpes. Denne fremgangsmåde har mange fordele, bekostningerne er lette at overse og i de fleste tilfælde ret begrænsede, og hvad der også er vigtigt: her bliver i almindelighed ikke tale om, at der skal tilvejebringes erstatningsboliger.

Det er meget vigtigt, at ellers gode, ældre huse ikke får lov til at forfalde og blive til slumboliger. Jævnslidende hermed må det ikke overses, at det også i øvrigt, navnlig for hele bybilledet, for byens ansigt, i mange tilfælde vil være meget betydningsfuldt, om man kan bevare sådanne huse. Det samme må gælde, når vi kommer til selve saneringen, hvor der altså bliver spørgsmål om noget mere end forbedringer. Her bør gamle huse af god arkitektur, når der er rimelig mulighed derfor alt taget i betragtning, søges reddet ved restaurering. Her vil det være værdifuldt, hvis vi kan undgå i for høj grad at komme ud for en rydning og sanering en gros af den karakter, vi har oplevet det i Adelgade- og Borgergadekvarteret. Den har i hvert fald delvis givet os et uendelig trist bybillede i stedet for det delvis gode, som var dér engang, men til sidst, det skal indrømmes, var blevet til slum. Det ville være forfærdeligt at tænke sig f. eks. og især det gode, gamle maleriske Christianshavn saneret på samme hårdhændede, jeg havde nær sagt industrielle måde. Det er givet, at dele af Christianshavn trænger til sanering og forbedring, men det er lige så givet, at opgaven er krævende og bør løses med nænsomhed, hvis et interessant og værdifuldt bybillede ikke skal ødelægges i unødigt grad.

Det er godt, at man nu både i loven og i det, der tegner sig som den københavnske praksis på dette og tilsvarende områder — og den vil forhåbentlig smitte ud over landet — har lagt kursen om og vil gå frem med større hensyntagen og forståelse og, så vidt det er muligt, bevare den gamle bykerne ganske anderledes intakt, end det tidligere var hensigten. Vi må jo alle være interesserede i bestræbelserne for at bevare vore gamle byer landet over, Ribe, Ålborg,