

[Kirkegaard.]

der bygges, samtidig med at de er gode boliger.

Når der nu i lovforslaget foreslås, at byggelånene efter indstilling fra statens jordlovsudvalg forhøjes med 500 kr., skal jeg ikke gøre nogen som helst indvending mod det, men vil bare nævne, at vi her er inde på et område, hvor vi skal være lidt forsigtige.

Tidligere ordførere har jo gennemgået lovforslagene i enkeltheder, og det skal jeg derfor ganske frafalde. I begge lovforslag er der adskillige ændringer i forhold til lovforslagene fra i fjor, men jeg tror, at det alt sammen er forbedringer, og vi får jo lejlighed til at se på disse ændringer i et udvalg. Derfor vil jeg gerne anbefale begge lovforslagene til en hurtig og velvillig behandling.

Kristian Kristensen: Også inden for retsforbundet ser vi sådan på det, at de ændringer, der foreligger i de to lovforslag i forhold til de gældende love, er forbedringer; dels er der tale om ajourføring i henhold til de stigende byggepriser, og dels er der tale om reelle forbedringer som f. eks. ændringen i den urimeligt lange afdrags-tid. Der er også sket forbedringer i retning af, at andre end specielt landarbejdere, som der efterhånden ikke er så mange tilbage af, kan komme i betragtning som kvalificerede ansøgere og købere. Ud fra disse forbedringer i de foreliggende lovforslag vil vi gerne fra retsforbundets side anbefale lovforslagene til velvillig behandling.

Fuglsang: Også mit parti kan støtte de foreslåede ændringer, som for os er dikteret dels ud fra praktiske hensyn, dels ud fra den udvikling, der beskæftigelsesmæssigt har fundet sted i vore landkommuner.

En af ændringerne drejer sig om en nærmere definering af de kvalifikationer, der kræves for lånsøgerne eller for køberne af boligerne, så at der virkelig bliver garanti for, at disse fortrinsvis kommer den dårligst stillede del af landbefolkningen til gode, hvilket hele tiden har været lovens hensigt. At loven i den henseende virkelig har opfyldt en mission, lader sig ikke bestride; men at der med hensyn til lånebeløbenes størrelse kan være et eller

andet at rette på, er en anden sag. Vi må jo huske, at det her drejer sig om virkelig lavt lønnede arbejdere, som ofte tilmed en stor del af tiden går arbejdsløse. Bestemmelsen om, at ejeren, når han for en tid har fundet andet arbejdssted, tidsbegrænset er i stand til at udleje lejligheden, kan vi kun betragte som en følge af den beskæftigelsesmæssige udvikling på landet. Det samme må siges at være tilfældet med bestemmelsen om, at hvor man ikke er i stand til at skaffe en kvalificeret køber, må staten træde til.

At man endvidere har indføjet bestemmelser, der vil hindre ejere, der ikke mere har de kvalifikationer, som loven forudsætter, i at drage fordele af lovens lempe-lige betalingsvilkår, må vi anse for rimeligt, men det er et af de steder, hvor administrationen vil komme til at betyde en hel del.

I udlånsloven er det principielle de foreslåede ændringer med hensyn til forrentning og afdrag. Det var ganske specielt dette spørgsmål, som den under det forrige lovforslags behandling omtalte kommission skulle beskæftige sig med, og medens man, hvad angår selve statshusmandsloven, ikke har nået et resultat, ser vi i hvert tilfælde et resultat her. Jeg skal ikke komme ind på enkeltheder; der bliver jo nedsat et udvalg, men jeg vil gerne bede dette udvalg se på for det første selve lånenes størrelse og dernæst på en ting, jeg tidligere har nævnt, nemlig dette, at der stadig er adgang til at få lån til opførelse af boliger for arbejdsgiverens regning. Netop fordi der i de egne, hvor de store gårde er fremherskende, også hersker den største arbejdsløshed og den største afgang fra landbrugserhvervet, kunne der være grund til at tage disse bestemmelser op til revision nu. Jeg må erkende, at jeg ikke aner, hvor stor betydning disse specielle bestemmelser har. Hvis jeg kunne få det at vide, ville jeg være meget tilfreds med det. Men som sagt, vi kan give lovforslaget vor anbefaling.

Landbrugsministeren (Skytte): Jeg er i den heldige situation at kunne indskrænke mig til at knytte nogle korte bemærkninger til de fremsatte udtalelser.

Til det ærede medlem hr. Bladt vil jeg sige — og det gælder også de øvrige ærede