

[Lorentzen.]

fået klarhed over, i hvilket omfang de private institutioner ville virke. Jeg tvivler slet ikke om den højtærede ministers gode vilje til at formidle disse forhandlinger, men jeg er desværre bange for, at han er så bundet af de sociale boligselskaber, at det bliver meget vanskeligt for ham at finde frem til den ensartede behandlingsmåde, som må være en nødvendighed.

Med hensyn til den meget berømte § 3 i lovforslaget om boligbyggeri må jeg måske komme ind på en lille smule historie. Kritikken rejste sig meget tidligt; lovforslaget var knap nok kommet frem i folketinget, før det ærede medlem hr. Thorkil Kristensen i Dagens Nyheder rejste spørgsmålet. Derefter blev det omtalt under åbningsdebatten, bl. a. af det ærede medlem hr. A. C. Normann, der er politisk ordfører for det radikale venstre, og jeg vil gerne spørge det ærede medlem, der så vidt jeg ved er medlem af bestyrelsen og repræsentantskabet for nationalbanken, om det ærede medlem er tilhænger af denne § 3, selv med den ændring, der nu er foreslået. Finder det ærede medlem ikke, at det havde været regeringens pligt, forinden lovforslaget blev fremsat, at have søgt forhandling med nationalbanken for at få at vide, om nationalbanken var indforstået med, at denne bestemmelse kom med?

Endelig ville jeg gerne spørge det ærede medlem, om han er bekendt med det svar, nationalbanken har givet udvalget, og at den høje regerings tilføjelse til nationalbankens svar formentlig er et amatørgrundlag uden forhandling med de virkelig sagkyndige i nationalbanken på dette område.

Jeg ville i grunden også gerne have svaret den højtærede indenrigsminister, der er en såre flittig og rar mand, men dels tog jeg så megen tid i går, dels taler vi jo på dette område forskellige sprog, ikke i det ydre, men i det indre, med hensyn til grundskyld o. s. v.

Hvis jeg husker ret — og jeg er villig til at modtage belæring — tror jeg, at af den skat, der nu indføres, falder kun en tredjedel på udlejningsejendomme — er det ikke rigtigt? — resten falder på fabrikker og parcelhuse o. s. v. Måske vil den højtærede boligminister svare mig, om denne bestem-

melse trods alt ikke har den uheldige virkning, at de lejere, der i forvejen har fået en væsentlig forhøjelse af huslejen, hertil får føjet denne skat, medens de, der har fået den om jeg så må sige mere reglementerede lejeforhøjelse, bliver gunstigere stillet? Det må vist være rigtigt. Når man lader skatteloven virke ind igennem § 37, vil den lejer, der gennem frivillig overenskomst eller på anden måde har fået en leje, der ligger væsentligt over den, som man er gået ud fra i første omgang til udjævning af huslejeniveauerne, få denne skat herudover og således ryge højere op. Jeg er naturligvis klar over, at man i lejekontrakten kan have taget forbehold heroverfor, men det tvivler jeg meget på at der er ret mange der har gjort.

Thestrup: Jeg takker den højtærede boligminister for de oplysninger, vi fik om forhandlingerne mellem Danske Bankers Fællesrepræsentation og de sociale byggeselskaber samt om forhandlingerne vedrørende sparekassernes og provinsbankernes finansiering af byggeriet.

Jeg kan slutte mig til de udtalelser, det ærede medlem hr. Lorentzen kom med vedrørende § 3 i lovforslaget om boligbyggeri. Jeg henstiller, at der bliver en mulighed for yderligere drøftelse af dette punkt mellem anden og tredje behandling.

I anledning af den diskussion, der har fundet sted mellem den højtærede boligminister og det ærede medlem hr. Lorentzen, må jeg sige, at når man læser § 1 i byggestøtteloven af 1955, kan man ikke undgå at få det indtryk, at de beløb, der er tale om, er de absolutte, som det ærede medlem hr. Lorentzen sagde. Jeg må også indrømme, at det var min opfattelse, da vi forhandlede om loven i 1955, at de beløb, der blev talt om under forhandlingerne, var de absolutte beløb, men jeg er helt klar over den praksis, der igennem mange år har hersket.

Det ærede medlem fru Kirsten Gloerfelt-Tarp spurgte mig, om det var det konservative folkepartis mening, at staten helt skulle trække sig ud af finansieringen af boligbyggeriet. Ja, det er min opfattelse, at staten kan trække sig tilbage derfra, undtagen for så vidt angår byggeriet for de