

boligministerens skøn ikke bærer ansvaret for, kan tilbagebetaling af lånet eftergives.

*Stk. 2.* Boligministeren kan endvidere rent undtagelsesvis yde lån til erhvervelse af byggegrund med senere bebyggelse for øje under forudsætning af, at det kan forudses, at bebyggelse vil kunne finde sted inden for et kortere tidsrum. Det kan fastsættes, at grundkøbslån forfalder til fuld indfrielse, såfremt byggeriet ikke iværksættes inden en nærmere angivet frist.

*Stk. 3.* Lån ydet i medfør af stk. 1 og 2 forfalder til indfrielse senest i forbindelse med den endelige prioritering efter byggeriets gennemførelse.

*Stk. 4.* Det fastsættes på de årlige finanslove, i hvilket omfang lån kan ydes i henhold til stk. 1 og 2.

**§ 122.** Såfremt en rentenedsættelse eller afdragshenstand, der er givet i medfør af lov nr. 153 af 13. april 1938 med senere ændringer, lov nr. 179 af 9. april 1941, lov nr. 235 af 30. april 1946 med senere ændringer og lov nr. 107 af 14. april 1955, bortfalder helt eller delvis, kan den deraf følgende forøgelse af statslånsydelsen udlignes på samtlige lejligheder og lokaler i ejendommen gennem en lejeforhøjelse efter reglerne i § 37 i lov nr. 355 af 27. december 1958 om leje.

*Stk. 2.* Når driftstilskud eller ydelseslempelse nedsættes eller bortfalder i henhold til lov om byggeri med offentlig støtte, jfr. lovbekendtgørelse nr. 312 af 21. oktober 1954, lov nr. 107 af 14. april 1955 eller nærværende lov, kan et til nedsættelsen eller bortfaldet svarende beløb på samme måde forlanges udlignet.

*Stk. 3.* Forhøjelse af lejen i medfør af stk. 1 eller 2 kan dog ikke kræves, dersom nedsættelsen af driftstilskuddet eller bortfaldet af ydelseslempelserne skyldes, at ejendommens økonomi forbedres eller kan forbedres ved omprioritering.

**§ 123.** Nærmere regler om gennemførelsen af denne lovs bestemmelser fastsættes af boligministeren.

*Stk. 2.* Statslånenes kasse- og regnskabsmæssige forvaltning udføres af Kongeriget Danmarks Hypotekbank. Nærmere regler herom fastsættes af finansministeren efter indstilling af bankens bestyrelse og efter forhandling med boligministeren. Boligministeren kan i øvrigt til Kongeriget Danmarks Hypotekbank henlægge de beføjelser — helt eller delvis — som er tillagt ham i henhold til denne lov.

*Stk. 3.* Boligministeren kan pålægge kommunalbestyrelserne at deltage i behandlingen af lånesager, at føre tilsyn med byggeriet under dets udførelse og at føre tilsyn med, at låntagerne overholder den vedligeholdelsespligt, der er foreskrevet i denne lov. Kommunalbestyrelsen kan om fornødent meddele låntagerne pålæg om at foretage vedligeholdelsesarbejder.

*Stk. 4.* Overtrædelser af de i henhold til § 2, stk. 3, 2. pkt., udfærdigede forskrifter straffes med bøde.

## Kap. XVII.

### Overgangs- og ikrafttrædelsesbestemmelser.

**§ 124.** Boligministeren bemyndiges til i perioden fra 1. januar til 30. juni 1959 at yde statslån efter reglerne i kap. V A i lov nr. 107 af 14. april 1955 med senere ændringer til indtil 3500 lejligheder i parcel- og rækkehuse til brug for bygherren.

*Stk. 2.* Boligministeren bemyndiges til i perioden fra 1. april til 30. september 1959 at yde statslån og tilskud efter reglerne i lov nr. 107 af 14. april 1955 til indtil 4 000 lejligheder i sociale boligforetagender og til indtil 2 000 lejligheder i parcel- og rækkehuse til brug for mindremidlede ejere.

*Stk. 3.* I det omfang der bevilges statslån efter stk. 2, nedsættes de i kap. IV i nærværende lov nævnte lejlighedstal tilsvarende.

**§ 125.** Bestemmelserne i kap. II og § 124, stk. 1, træder i kraft den 1. januar 1959. I øvrigt træder loven i kraft den 1. april 1959. Loven gælder ikke for Grønland.

Gustav Pedersen.

/ Helge Larsen.