

§ 110. Den tilsynsførende kontrollerer på det offentliges vegne foretagendets og dets afdelingers eller datterselskabers forhold. Den tilsynsførende har ret til at deltage i bestyrelsesmøder, dog uden stemmeret. Han underrettes om bestyrelsesmødernes afholdelse med samme varsel som medlemmer af bestyrelsen. Af bestyrelse, forretningsfører og revisor kan han fordre enhver oplysning, som han finder af betydning for udførelsen af sit hverv.

Stk. 2. Findes det påkrævet, kan boligministeren udnævne en statsautoriseret revisor til at foretage en ekstraordinær revision af foretagendets og afdelingers eller datterselskabers regnskaber. Vederlag til denne revisor og til den tilsynsførende fastsættes af boligministeren og betales af foretagendet.

§ 111. Boligministeren kan give bestyrelsen pålæg om at foretage omprioritering inden en af ham fastsat frist. Efterkommes sådant pålæg ikke, kan der meddeles den tilsynsførende legitimation til at foretage omprioriteringen.

Stk. 2. Såfremt forholdene taler derfor, kan boligministeren på nærmere af ham fastsatte vilkår tillade, at foretagendet lader optage lån med pant forud for statslån i foretagendets ældre afdelinger med henblik på finansiering af nyt byggeri. Sådanne lån, hvis provenu skal indgå i foretagendets byggefond, kan dog i den enkelte afdeling ikke optages med større beløb end forskellen mellem restgælden i ejendommen og ejendommens værdi efter reglerne om vurdering af landets faste ejendomme, jfr. bekendtgørelse af 9. juli 1958 af lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme, med fradrag af et beløb svarende til beboernes indskud. Midler, der er indbetalt til foretagendets byggefond, kan inden for en af boligministeren fastsat grænse anvendes til tegning af garantikapital for institutter, der opnår godkendelse efter reglerne i lovens kapitel II.

§ 112. Har foretagendet likvide midler, kan det under iagttagelse af bestemmelser derom i vedtægterne pålægges bestyrelsen at anvende dem til boligformål. Efterkommes sådant pålæg ikke, kan det bestemmes, at midlerne på nærmere fastsatte vilkår stilles

til rådighed for kommunen til anvendelse i overensstemmelse med foretagendets formål.

Stk. 2. Det påhviler foretagendet efter nærmere fastsatte regler at lade foretage passende henlæggelser til imødegåelse af tab ved foretagendets, dets afdelingers eller datterselskabers drift og til sikring af foretagendets fortsættelse. Med boligministerens samtykke kan midler fra sådanne henlæggelser i forsvarligt omfang anvendes til fremme af almindelige bygge- og boligformål.

Stk. 3. Midler, der i foretagendets ejendomme er henlagt til fornyelse af tekniske installationer, hoveddistandsættelse eller lignende, kan normalt ikke anvendes til andre formål end dem, hvortil de er henlagt. Med boligministerens samtykke kan dog indtil 25 pct. af de samlede midler af nævnte art inden for foretagendet anvendes til tegning af garantikapital for institutter, der opnår godkendelse efter reglerne i lovens kapitel II.

§ 113. Hvis et medlem af bestyrelsen, forretningsføreren eller en funktionær leder byggevirksomhed uden for foretagendet eller har økonomisk interesse deri, skal det indberettes til boligministeren. Denne kan — straks eller senere — nedlægge forbud mod, at forholdet fortsættes.

Stk. 2. Foretagendet kan ikke uden samtykke af boligministeren indgå aftale med et medlem af bestyrelsen, forretningsføreren eller en funktionær, hvorved denne — selvstændigt eller som befuldmægtiget for en anden — optræder som grundsælger, entreprenør, leverandør, sagfører, arkitekt eller lignende.

§ 114. Til afhændelse af en ejendom eller væsentlig forandring deraf, til ændring af vedtægterne og til opløsning af foretagendet kræves samtykke af boligministeren.

§ 115. Om fornødent kan opfyldelse af pligter, som efter denne lov, et i henhold til loven givet pålæg eller vedtægterne påhviler bestyrelse, forretningsfører, revisor eller likvidatorer, af boligministeren søges fremtvunget ved pålæg af en daglig eller ugentlig bøde, som tilfalder statskassen. Bøden kan inddrives ved udpantning.