

munen en passende del af udgifterne til huslejetilskud. Tilsvarende regler gælder i tilfælde, hvor statslån er givet mod garanti af en anden kommune end beliggenhedskommunen, eller hvor tilskud til byggeri som omhandlet i § 20, stk. 3, er ydet af en anden kommune end beliggenhedskommunen.

Kapitel XIV.

Fritagelse for ejendomsskatter.

§ 98. En beboelsesejendom, beregnet til helårsbeboelse, hvis opførelse påbegyndes mellem den 1. april 1959 og den 1. april 1967, fritages for den på bygningerne faldende del af ejendomsskatter, dog med undtagelse af skatten til amtskommunen, i tiden indtil udløbet af 22 år fra begyndelsen af den skatteperiode, der følger nærmest efter den første vurdering til ejendomsskyld og grundskyld af ejendommen med fuldført byggeri.

Stk. 2. Ville ejendommens opførelse efter fredningsmyndighedens skøn komme i strid med forestående fredning i henhold til lov nr. 140 af 7. maj 1937 med senere ændringer, kan boligministeren med tilslutning af statsministeren dog bestemme, at ejendommen ikke skal have skattefritagelse.

Stk. 3. Boligministeren kan med tilslutning af folketingets finansudvalg opsiges skattefritagelsen helt eller delvis med et års varsel, hvis ejendommens økonomi forbedres eller kan forbedres ved omprioritering, eller ændrede forhold for byggeriet taler derfor.

Stk. 4. Reglerne i stk. 1-3 finder tilsvarende anvendelse med hensyn til ejendomme med socialt og kulturelt formål.

Stk. 5. Parcel- og rækkehuse fritages også for den på bygningerne faldende del af ejendomsskatterne til amtskommunen i den tid, hvori der i medfør af kapitel X indrømmes huslejetilskud til ejeren. Om indtræden af forhold, der medfører skattefritagelse eller ophør deraf, skal kommunalbestyrelsen snarest muligt give meddelelse til oppebørselsmyndigheden. Ændringen får virkning fra den nærmest følgende skattetermin.

§ 99. En ejendom fritages på begæring for den del af ejendomsskatterne — dog med undtagelse af skatten til amtskommunen —

der pålægges den som følge af forøgelsen af ejendomsskylden, som forårsages af om- eller tilbygning, der påbegyndes mellem den 1. april 1959 og den 1. april 1967, og hvorved

- 1) antallet af lejligheder forøges,
- 2) der fremkommer enkeltværelser til udleje,
- 3) der fremkommer lokaler til brug for institutioner med socialt eller kulturelt formål.

Stk. 2. Skattefritagelsen vedvarer indtil udløbet af 10 år fra begyndelsen af den skatteperiode, der følger nærmest efter den første vurdering til ejendomsskyld og grundskyld af ejendommen med fuldført byggeri. Størrelsen af nævnte forøgelse fastslås af vurderingsmyndighederne ved de årlige omvurderinger af ejendommen og ved den første almindelige vurdering efter fuldførelsen af om- eller tilbygningen. Ansættelsen ved sidstnævnte vurdering kan ikke ændres ved nogen senere vurdering.

§ 100. De lempelser med hensyn til kommunale ejendomsskatter af beboelsesejendomme, der i henhold til lov nr. 107 af 14. april 1955 er forlænget for tiden indtil 1. april 1959, kan af kommunalbestyrelsen forlænges yderligere for tiden indtil 1. april 1967.

§ 101. Boligministeren bemyndiges til at forlænge — helt eller delvis — de i henhold til lov nr. 179 af 9. april 1941, lov nr. 235 af 30. april 1946 med senere ændringer og lov nr. 107 af 14. april 1955 indrømmede fritagelser for de på bygninger faldende dele af ejendomsskatterne ud over den i nævnte love fastsatte periode på 22 år.

Stk. 2. Forlængelse af skattefritagelsen i henhold til stk. 1 kan kun gives for ejendomme beliggende i Københavns og Frederiksberg kommuner, købstadkommunerne og de sønderjyske flækker.

§ 102. Spørgsmålet om, hvorvidt en ejendom efter sin art skal anses for omfattet af foranstående bestemmelser, afgøres i tvivlstilfælde af vedkommende kommunalbestyrelse (i København magistraten). Dennes afgørelse kan dog indankes for boligministeren, der endeligt afgør sagen.