

Stk. 4. Lejen eller boligafgiften kan ikke ved huslejetilskud nedbringes til mindre end 900 kr. årligt for familier og 600 kr. årligt for enligstillede. Mindstebeløbet på 900 kr. nedsættes med 100 kr. for hvert tilskudsberettiget barn ud over 4, dog at beløbet ikke kan blive mindre end 600 kr.

§ 68. Huslejetilskuddet beregnes i forhold til den ifølge lejeaftalen eller boligoverenskomsten gældende leje eller boligafgift for boligarealet med dertil hørende sædvanlige udenomsrum. For tilskudsberettigede ejere af parcel- og rækkehuse, jfr. § 66, beregnes tilskuddet af lejeværdien af ejerens lejlighed. Denne lejeværdi fastsættes af boligministeren.

Stk. 2. Såfremt lejeren eller boligtageren har pligt til at bekoste den indvendige vedligeholdelse af det lejede, beregnes tilskuddet af den fastsatte boligafgift med et tillæg, hvis størrelse fastsættes af boligministeren.

§ 69. Boligtageren skal bebo en lejlighed, der svarer til familiens behov. Lejligheden skal for familier med 2 børn og derover og for enligstillede med 4 børn og derover indeholde mindst 3 selvstændige værelser eller kamre. For enligstillede personer med ikke over 3 børn skal lejligheden dog blot rumme mindst 2 selvstændige værelser eller kamre.

Stk. 2. Huslejetilskud kan ikke ydes:

- 1) når lejligheden bebos af mere end 2 personer pr. beboelsesrum. Kommunalbestyrelsen kan dog, når særlige omstændigheder foreligger, fravige dette krav, såfremt der ikke kan anvises boligtageren anden passende lejlighed. For familier med 5 eller færre tilskudsberettigede børn kan kommunalbestyrelsen dog højst fravige kravet for et tidsrum af 2 år,
- 2) når lejligheden ikke er forsynet med indlagt vand, afløb for spildevand til kloak, elektricitet og vandkloset i umiddelbar tilknytning til lejligheden,
- 3) når lejlighedens gulv ligger under det omgivende terræn, eller lejligheden er beliggende i korridorejendomme eller i bag- og sidehuse, hvis opførelse er påbegyndt før 1890. Såfremt lejligheden i henseende til adgang til lys og luft, lun-

hed og tørhed ikke er ringere end gennemsnittet af lejligheder i kommunen, kan kommunalbestyrelsen dog bestemme, at huslejetilskud kan ydes,

- 4) hvis kommunalbestyrelsen skønner, at lejen (eller boligafgiften) overstiger den sædvanlige leje for lejligheder af tilsvarende størrelse, kvalitet og beliggenhed, eller at lejen må ses som delvis betaling for luksuøst udstyr, beliggenhed el. lign.

§ 70. For at kunne medtages ved beregningen af huslejetilskud skal et barn have fast ophold i boligtagerens hjem og være under 16 år. Ældre børn medregnes, hvis de får fortsat uddannelse som lærlinge eller på anden måde, eller de på grund af sygdom eller invaliditet er uden arbejdsindtægt. Det er en betingelse, at uddannelsen er af varigere karakter, og at den beslaglægger den pågældendes tid og arbejdskraft i et sådant omfang, at den pågældende ikke er i stand til at påtage sig normal, lønnet beskæftigelse.

Stk. 2. Plejebørn kan medtages ved beregningen af huslejetilskud, såfremt plejeforholdet er af mere varig karakter.

§ 71. Fuldt huslejetilskud ydes — bortset fra bestemmelsen i § 67, stk. 4 — når boligtagerens husstandsindkomst, jfr. § 85, ikke overstiger 12 000 kr. med tillæg af 600 kr. for hvert barn, der kan medtages ved tilskuddets beregning, jfr. § 70.

Stk. 2. For hver 100 kr., husstandsindkomsten overstiger det i stk. 1 fastsatte beløb, reduceres huslejetilskudsbeløbet med 2 pct. Er huslejetilskuddet udbetalt med maksimumsbeløbet, jfr. § 67, beregnes reduktionen heraf.

Stk. 3. Huslejetilskud kommer ikke til udbetaling, såfremt det i henhold til reglerne i stk. 2 og § 67, stk. 4, vil udgøre mindre end 120 kr. årligt.

§ 72. For hver 7 points, det i § 85 i lov nr. 154 af 7. juni 1958 om lønninger og pensioner m. v. til statens tjenestemænd omhandlede pristal for januar måned stiger over eller falder under 438, forhøjes, henholdsvis nedsættes, det i § 71, stk. 1, nævnte beløb på 12 000 kr. med 200 kr. Børnetillægget på 600 kr. forhøjes eller nedsættes med 10 kr. for hver 7 points, pristallet stiger over eller