

2. Uanset bestemmelserne i § 8 i lov nr. 159 af 18. maj 1937 om sparekasser, jfr. lov-bekendtgørelse nr. 327 af 3. juli 1950, kan direktører i en sparekasse have sæde i instituttets bestyrelse eller repræsentantskab.

§ 5. Et godkendt finansieringsinstitut kan udstede ustemplede kasseobligationer lydende på navn eller ihændeher. Transporter på de af instituttet udstedte obligationer er ligeledes stempelfrie.

Stk. 2. Samarbejde mellem finansieringsinstitutter, der har opnået godkendelse i henhold til § 4, kan finde sted med det formål i fællesskab at udstede obligationer. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler for sådant samarbejde.

§ 6. Et af instituttet ydet lån skal have sikkerhed inden for 75 pct. af, hvad der efter instituttets bedste skøn er pantets værdi. Denne lånegrænse kan dog forhøjes i det omfang, staten eller en kommune i medfør af reglerne i kap. III yder garanti for et lån, eller der på anden måde stilles uomtvistelig god sikkerhed efter boligministerens nærmere bestemmelse inden for de i kapitlerne III, V og VI fastsatte lånegrænser.

§ 7. Lånene kan effektueres kontant eller ved udlevering af kasseobligationer, jfr. § 53.

Stk. 2. Låntagernes pantebreve til instituttet, der tjener som sikkerhed for instituttets forpligtelser, skal være udstedt på sådanne vilkår, at pantebreve og terminsydelserne deraf gennemsnitligt afgiver fornøden dækning for instituttets løbende forpligtelser.

Stk. 3. Instituttet kan yde lån mod pant i ejendomme, der agtes bebygget, når der stilles sikkerhed for, at lånet vil blive indfriet eller nedbragt, hvis den projekterede bebyggelse ikke gennemføres. Sikkerheden skal bestå i bankgaranti, sådanne aktiver, hvori umyndiges midler kan anbringes, eller obligationer udstedt af et i medfør af § 4 godkendt finansieringsinstitut.

Stk. 4. Amortisationsperioden for de af instituttet ydede lån må ikke overstige 45 år for lån til udlejningsbyggeri og 30 år for lån til ejendomme til brug for ejerne.

§ 8. Boligministeren udnævner en tilsynsførende ved instituttet, som påser, at bestemmelserne i denne lov samt instituttets vedtægter overholdes, og at hensynet til kasseobligationernes sikkerhed tilbørligt iagttages af ledelsen. Såfremt instituttet har form af aktieselskab, påser den tilsynsførende endvidere, at bestemmelserne i aktieselskabsloven overholdes.

Stk. 2. Instituttets ledelse er pligtig at meddele boligministeren enhver oplysning, som affordres den angående instituttets forhold.

Stk. 3. Såfremt ledelsen ikke overholder bestemmelserne i denne lov eller instituttets vedtægter, eller den efter boligministerens skøn væsentligt tilsidesætter hensynet til kasseobligationernes sikkerhed, kan boligministeren suspendere stempelbegunstigelsen, dog således at de allerede i omløb værende kasseobligationer også fremtidig kan overdrages og transporteres uden brug af stemplet papir.

Stk. 4. Under samme betingelser kan boligministeren bestemme, at instituttet skal træde i likvidation. Såfremt instituttet har form af aktieselskab, overgår de handelsministeren ved aktieselskabslovgivningen tillagte beføjelser i henseende til likvidation til boligministeren.

§ 9. Boligministeren kan med tilslutning af folketingets finansudvalg tegne garantikapital for institutter, der opnår godkendelse efter reglerne i nærværende kapitel. Tegning af garantikapital kan gøres betinget af, at staten bliver repræsenteret i instituttets ledelse.

Kap. III.

Garanti for lån til boligbyggeri m. v.

§ 10. Boligministeren kan på statskassens vegne give tilsagn om overtagelse af garanti for oprykkende, sekundære prioritetslån i byggeri som omhandlet i dette kapitel.

Stk. 2. Ved lovens ikrafttræden fastsættes efter forhandling med folketingets finansudvalg, inden for hvilken ramme tilsagn om garanti i medfør af stk. 1 kan meddeles i den kommende 3 års periode, 1. april 1959-31. marts 1962. Inden udløbet af finansåret