

Til § 67.

10) I stk. 3 efter 2. punktum tilføjes: „I kommuner, hvor reglerne i kapitel XVIII er gældende, er udlejerens dog ikke pligtig at afsætte beløb, der for lejligheder, som var eller havde været udlejet den 1. september 1939, overstiger 18 pct. af den pr. nævnte dato gældende leje; for lejligheder, der første gang er udlejet i tiden fra 1. september 1939 til 31. december 1945, og for lejligheder, der første gang er udlejet den 1. januar 1946 eller senere, begrænses pligten på tilsvarende måde til henholdsvis 15 pct. og 12 pct. af lejen ved første udlejning.“

Til § 84.

11) I stk. 1, sidste punktum, ændres ordene „i væsentlig grad“ til: „i ikke ubetydeligt omfang, herunder ved arbejde i hjemmet“.

Til § 97.

12) I stk. 1 udgår sidste punktum. Stk. 2 udgår.

Til § 98.

13) I stk. 1, 2. linje, ændres „stk. 2-6 og 8“ til: „stk. 2-8“.

Til § 100.

14) I stk. 1, nr. 3), tilføjes som nyt 3. punktum: „Til formidling af lejemål om hus eller husrum til sommerbeboelse eller lignende midlertidig benyttelse af en varighed på ikke over 3 måneder kan autorisation meddeles en institution, en forening eller et selskab, såfremt virksomhedens ledelse og tilrettelæggelse skønnes betryggende.“

I stk. 3, 1. linje, og i stk. 4, 2. linje, efter ordet „personer“ indføres: „, institutioner m. v.“.

Til § 106.

15) I stk. 1, 2. punktum, efter „sådan“ tilføjes: „eller for lejemål om garager“.

Til nr. 10.

Ændringsforslaget, hvorefter der i kommuner, hvor huslejerestriktionerne oprettholdes, sættes et maksimum for afsætningsbeløbenes størrelse, medfører bl. a., at udlejerens af ejendomme fra før 1. september 1939 sikres mod at afsætte større merbeløb til maling, hvidtning og tapetsering, end de ved forslaget § 113 tilladte procentforhøjelser af huslejen andrager.

Til nr. 11.

Ændringsforslaget tager sigte på at sikre, at et medlem af en afdød lejers husstand, som vel ikke økonomisk i væsentlig grad har bidraget til husstandens opretholdelse, men dog har medvirket i ikke ubetydeligt omfang, f. eks. ved arbejde i hjemmet, får mulighed for at overtage afdødes lejlighed.

Til nr. 12 og 13.

Efter at der bl. a. er tilvejebragt hjemmel til at indbringe spørgsmål om fastsættelse af ekspropriationserstatninger for de almindelige domstole i fuldt omfang, har man fundet det rimeligt også at give mulighed for at indbringe boligrettens afgørelser i sager om f. eks. erstatning i erhvervsbeskyttede lejemål for højere instans. De foreslåede ændringer tager sigte herpå.

Til nr. 14.

For at give mulighed for, at f. eks. lokale turistforeninger eller andre institutioner eller selskaber kan udøve formidling af lejemål om hus eller husrum til sommerbeboelse eller lignende midlertidig benyttelse af kortere varighed, foreslås indført en bestemmelse, der giver politimestrene (i København magistraten) beføjelse til at meddele institutioner, foreninger eller selskaber autorisation til at drive sådan virksomhed på samme vilkår som gældende for enkeltpersoner.

Til nr. 15.

Ved ændringsforslaget undtages lejemål om garager fra huslejerestriktionerne.