

sættes, at grundkøbslån forfalder til fuld indfrielse, såfremt byggeriet ikke iværksættes inden en nærmere angivet frist.

*Stk. 3.* Lån ydet i medfør af stk. 1 og 2 forfalder til indfrielse senest i forbindelse med den endelige prioritering efter bygge-riets gennemførelse.

*Stk. 4.* Det fastsættes på de årlige finans-love i hvilket omfang lån kan ydes i henhold til stk. 1 og 2.

**§ 122.** Såfremt en rentenedsættelse eller afdragshenstand, der er givet i medfør af lov nr. 153 af 13. april 1938 med senere ændringer, lov nr. 179 af 9. april 1941, lov nr. 235 af 30. april 1946 med senere ændringer og lov nr. 107 af 14. april 1955 bortfalder helt eller delvis, kan den deraf følgende forøgelse af statslånsydelsen udlignes på samtlige lejligheder og lokaler i ejendommen gennem en lejeforhøjelse efter reglerne i § 39 i lovbek. nr. 116 af 15. april 1955 om leje.

*Stk. 2.* Når driftstilskud eller ydelseslem-pelse nedsættes eller bortfalder i henhold til lov om byggeri med offentlig støtte, jfr. lovbekendtgørelse nr. 312 af 21. oktober 1954, lov nr. 107 af 14. april 1955 eller nærværende lov, kan et til nedsættelsen eller bortfaldet svarende beløb på samme måde forlanges udlignet.

*Stk. 3.* Forhøjelse af lejen i medfør af stk. 1 eller 2 kan dog ikke kræves, dersom ned-sættelsen af driftstilskuddet eller bortfaldet af ydelseslempelserne skyldes, at ejendoms-ens økonomi forbedres eller kan forbedres ved omprioritering.

**§ 123.** Nærmere regler om gennemførelsen af denne lovs bestemmelser fastsættes af boligministeren.

*Stk. 2.* Statslånenes kasse- og regnskabs-mæssige forvaltning udføres af Kongeriget Danmarks Hypotekbank. Nærmere regler herom fastsættes af finansministeren efter

indstilling af bankens bestyrelse og efter forhandling med boligministeren. Boligmi-nisteren kan i øvrigt til Kongeriget Dan-marks Hypotekbank henlægge de beføjel-ser — helt eller delvis — som er tillagt ham i henhold til denne lov.

*Stk. 3.* Boligministeren kan pålægge kom-munalbestyrelserne at deltage i behandlin-gen af lånesager, at føre tilsyn med bygge-riet under dets udførelse og at føre tilsyn med, at låntagerne overholder den vedlige-holdelsespligt, der er foreskrevet i denne lov. Kommunalbestyrelsen kan om for-nødent meddele låntagerne pålæg om at foretage vedligeholdelsesarbejder.

## Kap. XVII.

### Overgangs- og ikrafttrædelsesbestemmelser.

**§ 124.** Boligministeren bemyndiges til i perioden 1. januar—30. juni 1959 at yde statslån efter reglerne i kap V A i lov nr. 107 af 14. april 1955 med senere ændringer til indtil 3500 lejligheder i parcel- og række-huse til brug for bygherren.

*Stk. 2.* Boligministeren bemyndiges til i perioden 1. april—30. september 1959 at yde statslån og tilskud efter reglerne i kap. II i lov nr. 107 af 14. april 1955 til indtil 4000 lejligheder i sociale boligforetagender og i henhold til samme lovs kap. IV til 2000 lejligheder i parcel- og rækkehuse til brug for mindremidlede personer.

*Stk. 3.* I det omfang, der bevilges stats-lån efter stk. 2, nedsættes de i kap IV i nærværende lov nævnte lejlighedstal tilsva-rende.

**§ 125.** Bestemmelserne i kap. II og § 124, stk. 1, træder i kraft den 1. januar 1959. I øvrigt træder loven i kraft den 1. april 1959. Loven gælder ikke for Grønland.