

F. t. l. om boligbyggeri.

§ 115. Om fornødent kan opfyldelse af pligter, som efter denne lov, et i henhold til loven givet pålæg eller vedtægterne påhviler bestyrelse, forretningsfører, revisor eller likvidatorer, af boligministeren søges fremtvunget ved pålæg af en daglig eller ugentlig bøde, som tilfalder statskassen. Bøden kan inddrives ved udpantning.

Kap. XVI.

Særlige bestemmelser.

§ 116. Hovedstadsområdet omfatter følgende kommuner: København, Frederiksberg, Gentofte, Ballerup-Maaløv, Birkerød, Brøndbyerne, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Herstederne, Hvidovre, Høje-Taastrup, Hørsholm, Lyngby-Taarbæk, Rødovre, St.-Magleby, Søllerød, Taarnby, Vallensbæk og Værløse.

Stk. 2. Boligministeren kan henføre andre kommuner til hovedstadsområdet, når særlige forhold i vedkommende kommune måtte tale derfor.

§ 117. For at en person kan anses for mindrebemidlet kræves, at vedkommende opfylder de økonomiske betingelser for at være nydende medlem af en statsanerkendt sygekasse.

Stk. 2. For at en person kan anses for mindstbemidlet kræves, at hans husstandsindkomst, jfr. § 85, ikke overstiger 9 000 kr. med tillæg af 600 kr. for hvert barn, der i henhold til § 70 kan medtages ved beregningen af huslejetilskud. Bestemmelsen i § 72 finder tilsvarende anvendelse, dog således at forhøjelse eller nedsættelse finder sted med 100 kr. for hver 5 points, pristallet stiger over eller falder under 438. Såfremt den pågældende har formue, afgør kommunalbestyrelsen, hvorvidt dette forhold skal medføre, at vedkommende ikke skal kunne anses for mindstbemidlet. Kommunalbestyrelsens afgørelse kan indankes for boligministeren, der endeligt afgør sagen.

§ 118. Låntagere, der har opnået lån efter lov nr. 235 af 30. april 1946, lov nr. 107 af 14. april 1955 eller nærværende lov til opførelse af parcelhuse, der er projekteret således, at de senere vil kunne udvides, kan til udvidelsen opnå lån efter reglerne i nærværende lov.

§ 119. Personer, der ved denne lovs ikrafttræden oppebærer huslejetilskud i henhold til

lovnr. 107 af 14. april 1955 bevarer retten til et huslejetilskud af samme størrelse som hidtil i 2 år efter lovens ikrafttræden, såfremt de forbliver boende i den samme lejlighed, og såfremt deres forhold i øvrigt efter de hidtil gældende regler berettiger dem hertil. Efter dette tidspunkt vil huslejetilskudet være at beregne efter de i denne lov fastsatte regler.

Stk. 2. For personer, der ved denne lovs ikrafttræden bebor lejligheder, hvortil tilskud er ydet i henhold til § 14 i lov nr. 235 af 30. april 1946 om byggeri med offentlig støtte med senere ændringslove kan forhøjelse af lejen i medfør af reglerne i § 106 tidligst ske med virkning fra 1. juni 1961.

§ 120. Boligministeren kan fastsætte nærmere vilkår for overtagelse af statslån eller tilskud ved ejerskifte af parcel- og rækkehuse, hvortil der er ydet lån eller tilskud i henhold til lov nr. 153 af 13. april 1938 med senere ændringer, midlertidig lov nr. 179 af 9. april 1941, lov nr. 235 af 30. april 1946 med senere ændringer, lov nr. 117 af 15. marts 1947, lov nr. 107 af 14. april 1955 med senere ændringer samt nærværende lov.

Stk. 2. Boligministeren kan fastsætte nærmere vilkår for ejerskifte af parcel- og rækkehuse, hvortil der er ydet lån med statsgaranti i henhold til bestemmelserne i kap. III i nærværende lov, herunder at der skal erlægges et ekstraordinært afdrag på lånet.

Stk. 3. Boligministeren kan, hvis erhververen er mindrebemidlet og børnerig, yde driftstilskud med beløb, som ikke kan overstige det i § 60 fastsatte.

§ 121. Boligministeren kan indtil videre yde lån til delvis dækning af projekteringsudgifterne ved byggeri, hvortil der søges garanti for lån eller driftstilskud i medfør af reglerne i nærværende lov. Lånet kan højst udgøre 80 pct. af projekteringsudgifterne og kan udbetales, når endeligt projekt, der er forhåndsbehandlet, kan godkendes. Såfremt projektet ikke kommer til udførelse, og dette skyldes forhold, som bygherren efter boligministerens skøn ikke bærer ansvaret for, kan tilbagebetaling af lånet eftergives.

Stk. 2. Boligministeren kan endvidere rent undtagelsesvis yde lån til erhvervelse af byggegrund med senere bebyggelse for øje under forudsætning af, at det kan forudses, at bebyggelse vil kunne finde sted inden for et kortere tidsrum. Det kan fast-